

**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂREA nr. 31**

**Din 11.06.2014**

privind aprobarea Procesului verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local al  
comunei Sălard din data de 9 MAI 2014

Având în vedere prevederile art. 42 alin. (5), precum și art. 45 alin. (1), precum și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale - Legea nr. 215/ 2001, republicată în temeiul art. III al Legii nr. 286/2006 Lege pentru modificarea și completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂȘTE:**

**Articol unic:** Se aprobă Procesul verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local al comunei Sălard, din data de 9 MAI 2014.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TELEKLENIKO**



Vizat pt. legalitate  
**P. SECRETAR**  
**DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**

**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂREA nr. 32**

**Din 11.06.2014**

privind aprobarea Ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului  
local al comunei Sălard din data de 11 Iunie 2014

Având în vedere prevederile art. 43 (1), art. 45 (1) precum și ale art.115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale - Legea nr. 215 /2001, republicată conform art.III al Legii nr. 286/2006 Lege pentru modificarea și completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001; cu modificările și completările ulterioare; care prevede necesitatea aprobării Ordinii de zi de către consiliul local,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**  
**HOTĂRÂȘTE :**

***Art.1. Se aprobă Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Sălard, convocată conform Dispoziției nr. 115 din 04.06.2014, emisa de Nagy Miklos, primar, care va cuprinde:***

- 1 . Proiect de hotarare privind rectificare bugetara BVC 2014 – varianta V-a.
- 2.Proiect de hotarare privind aprobarea domeniului public si privat al comunei Sălard.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de executie a Contractului de finantare nr. C313020960500028 din data de 22.07.2010 proiectul „Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Sălard, sat Santimreu, judetul Bihor” si aprobarea solicitarii de prelungire a valabilitatii scrisorii de garantare pentru restituirea avansului.
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea unor schimburi de locuințe între titularii contractelor de locuințe ANL.
5. Proiect de hotarare privind acordarea avizului de principiu pentru demararea proiectului in vederea construirii unui complex AQUA PARK in comuna Sălard.
6. Proiect de hotarare privind acordarea avizului de principiu in vederea cumpărării terenului concesionat de catre SC AGROBIOINVEST SRL Santandrei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TELEKI ENIKO**



Vizat pt. legalitate  
**P. SECRETAR**  
**DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Secretary, Damian Adriana-Gabriela.



JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD

**HOTĂRÂREA nr. 33**

**Din 11.06.2014**

**privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2014  
varianta V-a**

*Avand in vedere Raportul de specialitate cu privire la aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2014-varianta a V- a , inregistrat la nr. 2167 / 10 iunie 2014. , precum si :*

- adresele nr. 31785/04 06 2014 si 31857/ 05 06 2014 emisa de DGRPF Cluj Napoca – Administratia judeteana a finantelor publice Bihor si , prin care n i se comunica modificarea pe trimestre a sumelor defalcate din taxa pe valoare adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate pentru finantarea cheltuielilor cu hotararile judecatoresti pentru plata salariilor in institutiile de invatamant preuniversitar de stat. Astfel , in baza adreselor nr. 9023 si 9253 / 2014 a Inspectoratului judetean Bihor se diminueaza cu suma de 25.000 lei in trimestrul IV si se suplimenteaza in trim.II.2014.

- ce priveste derularea proiectului FEADR-M 322, in data de 30 mai 2014 a fost virata suma de 3.206.672,08 lei ce reprezinta plata facturilor achitate , precum si TVA ul aferent transei II de plata.

- din analiza incasarilor realizate la cap 04 02 01 la data de 30 05 2014 rezulta incasari peste prevederi cu 31.900 lei

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit de primarul comunei Salard, Nagy Miklos , cu privire la aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli varianta V-a pe anul 2014, Avizul Comisiei de specialitate buget – finante , precum si Avizul Comisiei juridice ;

Luand in considerare prevederile Legii nr. 356/ 2013 Legea bugetului de stat pe anul 2014, precum si art.36 al.(1) din Legea nr 273/2006 –Legea finantelor publice locale ,

Tinand cont de prevederile art. 38 alin. (1) , alin (2) lit b) , alin (4) lit a) si art. 45 alin (2) lit. a) din Legea nr. 215/ 2001 – Legea Administratiei Publice Locale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare .

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD  
HOTARESTE :**

**Art. 1.** Se aproba Bugetul de venituri " 02" in suma de **13.954.770** lei, conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare ;

**Art. 2.** Se aproba Bugetul de cheltuieli " 02" in suma de **14.056.770** lei conform Anexei 1 , care face parte integranta din prezenta hotarare ;

**Art. 3.** Se aproba Sectiunea de functionare in suma de 4.259.110 lei.

**Art. 4.** Se aproba Sectiunea de dezvoltare in suma de 9.695.660 lei.

**Art. 5.** Se aproba majorarea veniturilor la cap.04 02 01 cu suma de 31.900 lei.

**Art. 6.** Se aproba repartizarea sumei de 31.900 lei , astfel :la cap.510220 =22.300 lei , la cap.55.02.30 = 600 lei , la cap.74.02.20=9.000 lei

Art. 7. Se aproba majorarea veniturilor la cap.42.02.20 cu suma de 750.000 lei

Art. 8. Se aproba majorarea veniturilor la cap.45.02.04.01 cu suma de 2.457.000 lei.

Art. 9. Se aproba repartizarea sumei de 3.207.000 lei , astfel:

- cap.65 02 03 02 /81 04 = 127.000 lei
- cap.67 02 03 07/81 04 = 32.000 lei
- cap.84 02 03 01/81 04 = 625.000 lei
- cap.84 02 03 01/56 04 02= 2.423.000 lei

Art.10. Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza primarul comunei Salard, d-nul Nagy Miklos.

Art.11. Se comunica cu :

- primarul comunei Salard , Nagy Miklos
- Neagu Viorica – consilier/contabil, Primaria comunei Salard,
- D.G.R.P.F. Bihor ,
- Trezoreria municipiului Oradea ,
- Institutia Prefectului – judetului Bihor .

PRESEDINTE DE SEDINTA

TELEKI ENIKO



Vizat pentru legalitate

P/ SECRETAR  
DAMIAN ADRIANA GABRIELA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD  
HOTARESTE:

Art. 1. Se aproba Bugetul de venituri '02' in suma de 13.994.778 lei, conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba Bugetul de cheltuieli '02' in suma de 14.556.778 lei, conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba Salariul de functionari in suma de 4.255.150 lei.

Art. 4. Se aproba Salariul de deservatori in suma de 1.500.000 lei.

Art. 5. Se aproba majorarea veniturilor la cap.04 02 01 cu suma de 31.900 lei.

Art. 6. Se aproba repartizarea sumei de 31.900 lei , astfel la cap.510220 =22.300 lei , la cap.56 02 30 = 600 lei , la cap.74.02 20=8.000 lei



**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂRE A nr. 34**

**Din 11.06.2014**

**Privind aprobarea inventarului domeniului public si privat al comunei SĂLARD**

Având în vedere raportul de specialitate nr. 2136 / 04.06.2014 întocmit de către D-na Neagu Viorica contabil în cadrul Biroul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice, cu privire la necesitatea aprobării inventarului public și privat al comunei Sălard,

Examinând Expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de către dl. Nagy Miklos, primarul comunei Sălard, privind aprobarea inventarului domeniului public și privat al comunei SĂLARD,

Tinând cont de prevederile Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 82/1991, Legea contabilității, art. 8, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură a activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 2 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**  
**HOTĂRÂȘTE:**

Art. 1. Se însușește și se aprobă Lista "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sălard, județul Bihor" evidențiat detaliat conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se însușește și se aprobă Lista "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sălard, județul Bihor" evidențiat detaliat conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se încredințează secretarul comunei Sălard care va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul comunei Sălard;
- Biroul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TELEKI ENIKO**



**Vizat pt. legalitate**  
**P. SECRETAR**  
**DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**



JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD

**HOTĂRÂREA nr. 35**

Din 11.06.2014

Privind aprobarea prelungirii duratei de executie a Contractului de finantare nr. C313020960500028 din data de 22.07.2010 proiectul **„Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Salard, sat Santimreu, judetul Bihor”** si aprobarea solicitarii de prelungire a valabilitatii scrisorii de garantare pentru restituirea avansului

Văzând Expunerea de motive, proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Sălard—dl. Nagy Miklos , privind necesitatea prelungirii duratei de executie a Contractului de finantare nr. C313020960500028 din data de 22.07.2010, pentru proiectul **„Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Salard, sat Santimreu, judetul Bihor”** precum si raportul de specialitate intocmit de Neagu Viorica, consilier/contabil, inregistrat sub nr. 2160/ 06.06.2014. din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Salard,

Avand in vedere prevederile Programului FEADR, privind lucrarea **„Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Salard, sat Santimreu, judetul Bihor”**.

În baza prevederilor Legii nr. 237/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, și a prevederilor art. 36 alin (2) lit. “b”, alin. (4) lit. “d”, alin. (2) lit. “a”, alin. (6) lit. “a” pct. 14, art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificarile și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin 6 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificarile și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD  
HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea duratei de executie cu 12 luni, respectiv până la data de 22.07.2015, a Contractului de finantare nr. C313020960500028 din data de 22.07.2010, incheiat intre Agentia de Plati si Dezvoltare Rurală si Pescuit (A.P.D.R.P.) pentru proiectul **„Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Salard, sat Santimreu, judetul Bihor”**.

**Art. 2.** Se aproba solicitarea prelungirii valabilitatii scrisorii de garantare pentru restituire avasului nr. IG143300659, până la data de 22.07.2015, pentru obiectivul **„Infiintare centru de informare si marketing turistic, in comuna Salard, sat Santimreu, judetul Bihor”**.

**Art. 3.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza dl. Nagy Miklos, primar, în calitate de reprezentant legal.

**Art. 4.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutia Prefectului-județul Bihor
- Fondul de Garantare a Creditului Rural
- CRPDRP Satu Mare
- Primarul comunei Salard
- Afisare în locuri publice

Vizat pentru legalitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

P. SECRETAR

TELEKI ENIKO

DAMIAN ADRIANA-GABRIELA



Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI din cei 13 consilieri prezenți

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD  
HOTĂRĂȘTE:



**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂREA nr. 36**

**Din 11.06.2014**

**privind aprobarea unor schimburi de locuințe între titularii contractelor de locuințe ANL**

Având în vedere Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre, întocmit de primarul comunei Sălard, Nagy Miklos, precum și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 2161 /06.06.2014, întocmit de dl Holhos Sandor Zsolt, inspector urbanism și amenajarea teritoriului/mediu, privind aprobarea unor schimburi de locuințe între titularii contractelor de locuințe ANL,

Tinând cont de Hotărârea Consiliului local al comunei Sălard nr.30/26.05.2011, care prevede la Art. 39. „Titularii de contracte de închiriere pot face între ei schimb de locuințe, în cazuri temeinic justificate cu avizul autorității care a aprobat repartizarea și închirierea – respectiv Consiliul Local” și art 27:” Locuințele rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se repartizează solicitanților care îndeplinesc criteriile de acces, în ordinea crescătoare a datei de înregistrare a cererilor de locuință, fără a se mai întocmi o listă de priorități în rezolvarea cererilor”.

Legea nr.152/1998 privind înființarea ANL, actualizată, H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998 actualizată, Legea locuinței nr.114/1996, actualizată, O.U.G. nr.40/1999 privind protecția chiriașilor, H.G. nr.310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În baza art. 36, alin. (5) lit. a), precum și Art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**  
**HOTĂRÂSTE:**

**Art. 1** Se aprobă schimbul de locuințe între titularii contractelor de locuințe ANL, titularii cuprinși în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.07.2014.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează Dl.Holhos Sandor-Zsolt Inspector urbanism.

**Art. 3.** Prezenta se va comunica cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul comunei Sălard
- Titularilor de locuințe ANL
- se aduce la cunoștința publică, prin afișare, publicare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TELEKI ENIKO**



Vizat pt. legalitate

**P. SECRETAR**  
**DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**



**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂREA nr. 37**

**Din 11.06.2014**

**privind acordarea avizului de principiu pentru demararea proiectului in vederea construirii unui complex AQUA PARK in comuna Salard,**

Având in vedere Expunerea de motive la Proiectul de Hotarare întocmit de primarul comunei Sălard, Nagy Miklos, privind acordarea avizului de principiu pentru demararea proiectului in vederea construirii unui complex AQUA PARK in comuna Salard, raportul de specialitate intocmit de către ing. Holhos Sandor, , inspector urbanism ,avand nr. 2117/03.06.2014, precum si cererea depusă de către ASOCIAȚIA AWO CHARITY , cu sediul in comuna Salard, sat Salard, nr.156, judetul Bihor inregistrată la nr.1968/26.05.2014, pe terenul identificat in CF, Nr. 52698, Nr. cadastral 52698, proprietar –Comuna Salard

In baza Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata; a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor,

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit. c), alin. (5) lit. c precum și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, în conformitate cu art. III al Legii nr. 286/2006 Lege pentru modificarea și completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD**

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se acordă Avizul de principiu pentru demararea proiectului in vederea posibilitatii construirii unui complex AQUA PARK in comuna Salard, pe terenul identificat in CF, Nr. 52698, Nr. cadastral 52698, proprietar –Comuna Salard.

**Art.2\_** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl.Nagy Miklos ,primarul comunei Salard.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului, Judetul Bihor
- Dl primar Nagy Miklos
- Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protectia mediului

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**TELEKI ENIKO**



Vizat pentru legalitate  
**P. SECRETAR**  
**DAMIAN ADRIANA GABRIELA**



ROMANIA  
JUDETUL BIHOR  
PREMIA COMUNA SĂLARD  
Nr. 2014/01/01/2014

**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD**

**HOTĂRÂREA nr. 38**

**Din 11.06.2014**

**privind acordarea avizului de principiu in vederea vânzării către SC AGROBIOINVEST SRL Santandrei a terenului concesionat conform contractului de concesiune nr.1464/2006**

Avand in vedere Expunerea de motive la Proiectul de Hotarare întocmit de primarul comunei Sălard, Nagy Miklos, privind acordarea avizului de principiu in vederea vânzării către SC AGROBIOINVEST SRL Santandrei a terenului concesionat, raportul de specialitate întocmit de către ing. Holhos Sandor, inspector urbanism, nr. 2134 / 04.06.2014 precum si cererea depusă de către AGROBIOINVEST SRL Santandrei, cu sediul in comuna Sintandrei, Nr.120, judetul Bihor, cerere inregistrată la nr. 1730 /07.05.2014,

In baza Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata; a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor,

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit. c), alin. (5) lit. b, din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD**

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se acordă avizul de principiu in vederea vânzării către SC AGROBIOINVEST SRL Santandrei a terenului concesionat conform contractului de concesiune nr.1464/2006, teren in suprafata totala de 40.000 mp, după cum urmează:

- teren inscris in CF NDF Nr. 135, NR.cadastral 2266/1,arabil intravilan in suprafata de 36.157 mp.,proprietate privata a comunei Salard
- teren inscris in CF NDF Nr. 191, NR.cadastral 2266/2,arabil intravilan in suprafata de 3.843 mp. proprietate privata a comunei Salard

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl.Nagy Miklos, primarul comunei Salard.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului, Judetul Bihor
- Dl primar Nagy Miklos
- Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protectia mediului

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**TELEKI ENIKO**

*Teleki Eniko*



Vizat pentru legalitate

**P. SECRETAR**

**DAMIAN ADRIANA GABRIELA**

*Damian Adriana Gabriela*