



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD

Sălard, Nr .724,C.P. 417450, Județul Bihor
CÎF:4641318, Tel /Fax: 0259/441049
e-mail: registratura@salard.ro ,comunasalardbh@gmail.com
web.site: www.salard.ro



HOTĂRÂREA Nr. 103
din 23.12.2024

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Sălard precum și Nota de fundamentare nr.14.325 din 14.11.2024 întocmită de Compartimentul financiar contabil, impozite si taxe , achiziții publice ,privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025 la nivelul comunei Sălard,

Tinând cont de :

- avizul consultativ al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Sălard,
- referatul de aprobare a primarului comunei Sălard, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a”, art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „b” și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile titlului IX(art.453 – art.495) ale Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal si a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- prevederile art. 22 și art. 185 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificari si completari;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- datele publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor : ”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 10,40 %”.
- datele publicate pe site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfb.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației este de 10,40 %.
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările si completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, indexate cu 10,40 % rata inflației, prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se stabileste bonificatia prevăzută la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2025 a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili, după cum urmează:

În cazul achitării integral:

- online prin intermediul site-ului [www. salard.ro](http://www.salard.ro);
- la casieria Primăriei comunei Sălard în numerar sau prin POS;
- la CEC sau ordin de plata:
 1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
 2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
 3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
 4. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
 5. 10% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
 6. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Aceasta masură are ca scop încurajarea platilor online si reducerea numarului de contribuabili la casierie si a timpului de asteptare la plata impozitelor si taxelor locale.

Art.3. Se stabilește cota prevăzută de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal pentru persoanele fizice, astfel:

- cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 0,12%;
- cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,20 %;
- În cazul în care valoarea clădirii nu se poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457;

Art.4. Se stabilește cota prevăzută de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal pentru persoanele juridice, astfel:

- cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,179 %.
- cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,66 %.
- cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește 8,967 % .
- cota prevăzută la art.459 alin.(1),(2),(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește astfel:
- în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 se stabilește pe anul **2025** - cota de 0,12%;

b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin (1), se stabilește pe anul **2025** - cota 1,20 %;

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457-se stabilește pe anul **2025**-cota 0,12 %;

- în cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin (1) lit. b) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Impozitul/ taxa teren intravilan pentru persoane fizice si juridice se stabileste la nivelul prevazut în anexa nr.1,

Potrivit dispozițiilor impuse de OG nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, stabilirea valorilor impozabile a clădirilor pe baza grilei utilizate de Camera Notarilor, valoarea impozabilă a terenurilor de sub construcții se va adăuga valorii clădirii, eliminarea clădirilor mixte și a limitei de majorare a impozitelor

Impozitul/ taxa teren extravilan pentru persoane fizice si juridice se stabileste la nivelul prevazut in anexa nr.1,

Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se reduce cu minim 50 %;

Art.5. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxe pentru clădirile, terenurile si mijloacele de transport utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri si întreprinderi sociale, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. - Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre, constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Sălard pentru anul fiscal 2025.

Art.8. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2025 si intră în vigoare începând cu 01.01.2025.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sălard și Compartimentul financiar - contabil impozite și taxe, achizitii publice

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- primarul comunei Sălard
- Compartimentul financiar - contabil impozite și taxe, achizitii publice

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GUBA JOZSEF-ROLLAND**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT
DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLARD

Sălard, Nr. 724, C.P. 417450, Județul Bihor

CÎF: 4641318, Tel / Fax: 0259/441049

e-mail: registratura@salard.ro, comunasalardbh@gmail.com

web.site: www.salard.ro



Anexa nr. 1. La HCL Nr.103 din 23.12.2024

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE ȘI TARIFELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA SĂLARD
ÎN ANUL FISCAL – 2025 – indexate cu rata inflației 10,40%

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ART. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote minimum de 0,09%** asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) **Valoarea clădirii:** exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoare impozabilă - lei/mp -			
	Cu instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apa, canalizare, electrice sau încălzire	
	2024	2025	2024	2025
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1528	1687	916	1011
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	460	508	306	338
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	306	338	266	294
D. Clădire-anexă cupereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	189	209	115	127
5. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la	75% din suma care		75% din suma care	

subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	s-ar aplica clădirii	s-ar aplica clădirii
6. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinate în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

ART. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minim **0.5 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniu agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe **clădirile cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

IMPOZITUL PENTRU CLĂDIRILE AGENȚILOR ECONOMICI

Anul 2025

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe **clădirile deținute de persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculate pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea înaltă a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

CAP. III Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Lei/ha			
	2024		2025	
	Rangul localității		Rangul localității	
	IV	V	IV	V
A	1631	1304	1801	1440

NOTA:

Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localități și zone în cadrul acestora, la nivelurile menționate, se vor aplica următorii coeficienți de corecție:

Localitatea	Rangul	Zona	Coeficient
SĂLARD	IV	A	1.10
HODOȘ	V	A	1.00
SÂNTIMREU	V	A	1.00

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr crt	Categoria de folosință	Lei/ha	
		NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025
		ZONA A	ZONA A
1	Teren arabil	50	55
2	Pășune	38	42
3	Fâneata	38	42
4	Vie	83	92
5	Livadă	94	104
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	50	55
7	Teren cu ape	27	30
8	Drumuri și căi ferate	0	0

9	Teren neproductiv	0	0

Nota: Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2025 rezultată din indexarea cu rata inflației de 10,40% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar cele ce depășesc 0.5 lei se întregesc la 1leu prin adaos.

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor personae juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficient de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN – lei/ha –				
CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Nivelul pentru anul 2024		Nivelul pentru anul 2025	
	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
Teren cu construcții	56	51	62	56
Teren arabil	90	89	99	98
Pășune	50	48	55	53
Fâneată	50	48	55	53
Vie pe rod	99	97	109	107
Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
Livada pe rod	100	97	110	107
Livada până la intrarea pe rod	0	0	0	0
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră peste 20 ani	28	26	31	29
Pădure în vârstă până la 20 ani, și pădure cu rol protecție	0	0	0	0
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	10	8	11	9
Teren cu amenajări piscicole	61	57	67	63
Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

Nota: Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2025 rezultată din indexarea cu rata inflației de 10,40% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar cele ce depășesc 0.5 lei se întregesc la 1leu prin adaos.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de

Proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

CAP. IV Impozitul pe mijloacele de transport

ART. 470

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui a dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
Mijloc de transport	Nivelurile stabilite pentru anul 2024	Nivelurile indexate pentru anul 2025
	Valoarea taxei lei/200cm ³ sau fracțiune	Valoarea taxei lei/200cm ³ sau fracțiune
1.Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	16	18
2.Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	17	19
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000 cmc inclusiv	33	36
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	130	144
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	258	285
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc	520	574
7.Autobuze, autocare, microbuze	43	47
8.Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	53	59
9.Tractoare înmatriculate	32	35
II. Vehicule înregistrate		
Vehicule cu capacitatea cilindrică :	Lei / 200cmc	Lei / 200cmc
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6	7
Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cmc	9	10
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	154	170

Nota: Sumele exprimate în lei/200 cmc pentru anul 2025 rezultată din indexarea cu rata inflației de 10,40% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar cele ce depășesc 0.5 lei se întregesc la 1leu prin adaos.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport se indexează nivelurile minime prevăzute în Anexa nr. 1 la Directiva 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, cu rata de schimb a monedei euro învigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2024, respective 2 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 29 septembrie 2024, conform prevederilor art. 491 alin. 1¹ din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 4,9753 lei, sumele prevăzute în tabelele de la art. 470 alin. (5) și (6), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

1) Art. 470 alin. (5)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE INDEXATE CU rata de schimb a monedei euro 1 euro = 4,9753 lei pentru anul 2025	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	154
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	154	428
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	428	602
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363	602	1363
	5 Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	602	1363
II	trei axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	154	269
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	269	552
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716	552	716
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1104	716	1105

	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1716	1104	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104	1716	1104	1716
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1104	1716	1104	1716
III	patru axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	716	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134	726	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1800	1134	1801
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800	2671	1800	2672
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800	2671	1800	2672
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1800	2671	1800	2672
2) Art. 470 alin. (6):						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE INDEXATE CU rata de schimb a monedei euro 1 euro = 4,9753 lei pentru anul 2025	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482	373	483

	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	482	871
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527	870	1527
	9	Masa de cel puțin 28 tone	870	1527	870	1527
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348	572
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	841	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1666	1015	1667
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666	2313	1666	2314
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313	3511	2313	3513
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313	3511	2313	3513
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2313	3511	2313	3513
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840	2561	1840	2562
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561	2561	2561	3483
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2561	2561	2561	3483
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2258	1626	2259
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	3123	2258	3124
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123	4620	3123	4622
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620	3123	4622
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1671	1119	1672
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	2661	1671	2662
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661	1671	2662

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APPLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE PROPUSE PE ANUL FISCAL 2025 MAJORAT CU 10,40 % RATA INFLATIEI (în lei/an)
	Impozit – lei -	Impozit - lei -
a.Până la 1 tonă inclusiv	16	18
b.Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	61	67
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	93	103
d.Peste 5 tone	115	127

Nota: În conf. cu art.491 din 227/2015 sumele prevăzute în tabelul la art.470 alin (5) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de Nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime exprimate în moneda euro, se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerul Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Plata impozitului/taxei conform ART. 462, ART. 467 și ART. 472

(1) Impozitul pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie**, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 10% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, teren și mijloace de transport amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport cumulat.

5) Taxa pe clădiri și teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Scutirile și procedurile de acordare aplicabile categoriilor de persoane fizice și juridice vor fi cele prevăzute la **ART. 456, ART. 464 și ART. 469** din Legea 227/08.09.2015.

CAP. V

Taxa pentru eliberare a certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

ART. 473

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 474

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Nivelurile pentru anul 2024	Nivelurile indexate pentru anul 2025
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa – lei	Taxa – lei
a) până la 150 mp inclusiv	4,55	5,00
b) între 151 și 250 mp inclusiv	6,10	6,70
c) între 251 și 500 mp inclusiv	7,50	8,30
d) între 501 și 750 mp inclusiv	9,10	10,00
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	10,52	11,60
f) Peste 1.000 mp	8,82+0.005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000mp	11+0.005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000mp
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliul județean - Art.474 alin.(4)	23	25
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări - Art.474.alin.(10)	23	25
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor - Art.474.alin.(14)	13 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	14,30 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - Art.474 alin.(15)	38 lei pentru fiecare racord	42 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresă - Art.474 alin.(16)	19 lei	21 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare - Art.475alin.(1)	28 lei	31 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de producător , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol- Art.475 alin.(2)	96 lei 73 lei	106 lei 80 lei
Taxa completare anuală a carnetului de comercializare a produselor din registrul agricol	24 lei	26 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive - Art.475 alin.(3)	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv 766 lei	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv 846 lei
	Pentru o suprafață mai mare de 500 mp 6111 lei	Pentru o suprafață mai mare de 500 mp 6747 lei

Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare: - viza anuală	92 lei 46 lei	100 lei 50 lei
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate - Art.478 alin.(2)+	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2024	Nivelurile indexate pe anul fiscal 2025 majorat cu 10,40 % rata inflației
	- lei/mp sau fracțiune de mp –	- lei/mp sau fracțiune de mp -
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	49	54
b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclamă și publicitate	36	40
CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOL		
	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2024	Nivelurile indexate pe anul fiscal 2025 majorat cu 10,40 % rata inflației
Impozitul pe spectacole - Art.481 alin. (1) a.) – pentru spectacolul de teatru, balet, opera, operata, concert filharmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unei film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională; b.) - în cazul în care are alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)	2,74 % 4,06 %	3,02 % 4,48 %
CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE		
	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2024	Nivelurile indexate pe anul fiscal 2025
Art.484 Taxa privind paza bunurilor și valorilor:		
a.1. deținătorii de imobile	100 lei/gospod.	100 lei/gospod.
a.2. deținători de imobil peste 65 ani și singuri în gospodărie	50 lei/gospod.	50 lei/gospod.
Taxe de urgență pentru eliberare de:		
-adeverințe prin care se atestă deținerea în proprietate de bunuri mobile și imobile, adeverință a rol agricol	23 lei	25 lei
- certificate fiscal pentru persoane fizice	30 lei	30 lei
- certificate fiscal pentru persoane juridice	65 lei	65 lei
- taxa pentru recuperarea cheltuielilor pentru imprimare de stare civilă (certificat de naștere, căsătorie, deces)	35 lei	35 lei
- taxa pentru recuperarea cheltuielilor (imprimare, poșta) cu transcrierea actelor de stare civilă eliberate în străinătate	35 lei	35 lei
- căutare acte arhivă și eliberare xerocopii și adeverințe	35 lei	35 lei
- verificarea/ avizarea măsurătorilor terestre	38 lei	38 lei
Taxa operare pe loc a declarațiilor fiscale	20 lei	20 lei

Recuperare cheltuieli aferente executare silita	0	20
Alte taxe		
- contravaloare carte identitate (cf.O.G.nr.84/2001)	7 lei	7 lei
- Contravaloare carte identitate provizorie (cf. O.G. nr.84/2001)	1 lei	1 lei
- Contravaloare eliberare nr. circulație ptr. moped, tractor, căruța	80 lei	90 lei
Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare		
- Taxa pentru emiterea certificatului de atestarea edificării unei construcții: - persoane fizice	68 lei	75 lei
- persoane juridice	685 lei	756 lei
- Taxa înregistrare Certificat de performanță energetică	66 lei	73 lei
Taxa închiriere cămine culturale:	Hodoș Sala mare	Sântimreu Sala mică
- Nunți	930 lei	310 lei
- Înfirmări	63 lei/ ora	70 lei/ ora
- Botez, cununii	63 lei/ ora	70 lei/ ora
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	132 lei	145 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	132 lei	145 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea certificat de atestare (notare/radiere construcții) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	132 lei	145 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizației de luare în folosință și/sau adevărului de notare sau radiere – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	132 lei	145 lei
Taxa de urgență pentru eliberare adevărului intravilan/extravilan – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991,	132 lei	145 lei

republicată, cu completările și modificările ulterioare;		
Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice tip PUZ	66 lei	73 lei
Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice tip PUZ – PUD	132 lei + 10 lei/fiecare destinatar	145 lei + 10 lei/fiecare destinatar
Taxa suplimentară pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice tip PUZ – PUD (inclusive identificare adrese destinatari)	132 lei + 10 lei/fiecare destinatar	145 lei + 10 lei/fiecare destinatar
Taxa emitere aviz oportunitate	66	73
Taxa pentru verificarea documentației tehnice în vederea emiterii acordului, avizului, acceptului în vederea obținerii autorizației pentru lucrări de bransamente și racorduri	66 lei/ documentație	73 lei/ documentație
Taxă înaintare documentației de urbanism în Consiliul Local	132 lei/documentație	145 lei/documentație
Taxa pentru identificarea documentelor din arhiva instituției, inclusiv copiere în limita a maxim 5 pagini	20 lei/dosar	20 lei/dosar
Taxa pentru copierea documentelor din arhiva instituției.	1 leu/A4 2 lei/A3	1 leu/A4 2 lei/A3
Taxa de identificare state de plată în arhiva instituției pentru stabilirea stagiului de cotizare	2 lei/stat de plata	2 lei/stat de plata
Taxă pentru întocmirea proceselor verbale de constatare a construcțiilor realizate fără autorizație de construire mai vechi de 3 ani (clădiri, corpuri clădiri noi)	3.300 lei	3.650 lei
Taxă pentru întocmirea proceselor verbale de constatare a construcțiilor realizate fără autorizație de construire mai vechi de 3 ani (ex: anexe)	1.300 lei	1.435 lei

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2024	Nivelurile indexate pe anul fiscal 2025
Art.486 alin. (1) Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public (după mai mult de 10 zile de ocupare a domeniului public)	1 lei/zi/mp	1 lei/zi/mp
Art.486 alin. (2) Taxa lunară pentru utilizarea domeniului public în scop de terasă	1 lei/zi/mp	1 lei/zi/mp
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	896 lei	1.000 lei
Art.486 alin.(5) Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local	40 lei	40 lei

ART. 488

Contracte de fiducie

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

CAP. X - Alte dispoziții comune

ART. 489

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene:

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

ART. 490

Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organelle speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respectiv se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

CAP. XI - Sancțiuni

ART. 493

Art.493. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impune reprevăzute la art. 461alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478alin. (5) și art. 483alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478alin. (5) și art. 483alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 80 lei la 318 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 318 lei la 792 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei. *(alineat introdus prin art. I pct. 43 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016)*

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

[{*}] (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare. *(alineat modificat prin art. I pct. 217 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GUBA JOZSEF-ROLLAND**



**SECRETAR GENERAL UAT
DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**

Procedura

de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile, terenurile și mijloacele de transport utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale

Art. 1. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care detin în proprietate sau utilizează clădiri pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri respectiv teren aferent.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri respectiv teren și mijloace de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c. clădirea să fie în proprietatea sau utilizarea organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale acreditate ca furnizori de servicii sociale;
- d. în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale au fost acreditate;
- e. furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxe pe clădiri respectiv teren și mijloace de transport se acordă pe bază de cerere (Anexa 2.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b. statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizatiei neguvernamentale sau intreprinderii sociale emis de Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei si Protectiei Sociale;
- d. licență de functionare pentru serviciul social acreditat (se are in vedere si cea provizorie) emis de Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei si Protectiei Sociale ;
- e. raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspectie intocmit de inspectori sociali;
- f. document emis de catre Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei si Protectiei Sociale din care sa rezulte ca in cladirea respectiva se desfasoara activitatile pentru care se acorda scutirea;
- g. dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare – cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere), extras de carte funciara, schiță cadastrală pentru terenul aferent clădirilor.
- h. cartea de identitate auto.

Art. 5. Scutirea nu se aplica pentru spatiile/incaperile/suprafetele folosite pentru activitati economice sau agreement

Art. 6. Scutirea la plata impozitului se aplică conform art. 456, alin. 3 din Legea 227/2015 începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 7.

1. Organizatiile neguvernamentale si intreprinderile sociale care solicita scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri respectiv teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită pe parcursul anului fiscal, conform pct. 27, alin. 2 din HG 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal „Daca in cursul unui an intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile sau reducerile de impozit pe cladiri persoanele in cauza trebuie sa depuna noi declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia schimbarilor.”
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului/taxei începând cu data acordării facilității.

Art. 8. Scutirile se acorda pe baza cererii depuse de catre organizatiile neguvernamentale si intreprinderile sociale conform pct. 24, alin. 2 din HG 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal “Scutirea sau reducerea de impozit /taxa pe cladiri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoar celui in care contribuabilul depune actele care atesta incadrarea cladirii”. Conform acestui alineat data depunerii cererii pentru acordarea scutirilor este 31.12.2024, inclusiv pentru cei care au beneficiat de scutiri pentru anul 2024.

Către,

Primăria comunei SALARD

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____
 cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
 Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____,
 posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
 CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
 plata* _____, pentru imobilul situat în
 nr. _____/_____ 2024, conform Hotărârii Consiliului Local SALARD

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- licență de funcționare pentru serviciul social acreditat (se are în vedere și cea provizorie) emis de Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție întocmit de inspectorii sociali;
- document emis de către Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că în clădirea respectivă se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;
- dovada titlului asupra imobilului (contract de vânzare – cumpărare, contract de comodat, contract de închiriere), extras de carte funciară, schiță cadastrală pentru terenul aferent clădirilor.
- cartea de identitate auto.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

- Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire, impozit teren sau mijloace de transport

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GUBA JOZSEF-ROLLAND




SECRETAR GENERAL UAT,
DAMIAN ADRIANA-GABRIELA



**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a
persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu
handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate**

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto a titularului sau a autoturismului folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate aflat în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite precum și a faptului că autoturismul este folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 3.1

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI SALARD**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____,
conform Hotărârii Consiliului Local Salard nr. _____/_____2024.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente :

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- documentul din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite
- certificat de încadrare în grad de handicap

Data

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GUBA JOZSEF-ROLLAND**

**SECRETAR GENERAL UAT
DAMIAN ADRIANA-GABRIELA**

