

CARTE FUNCİARĂ NR. 58127
COPIE

Carte Funciară Nr. 58127 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58127	912	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58127 a imobilului cu numărul cadastral 58127 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

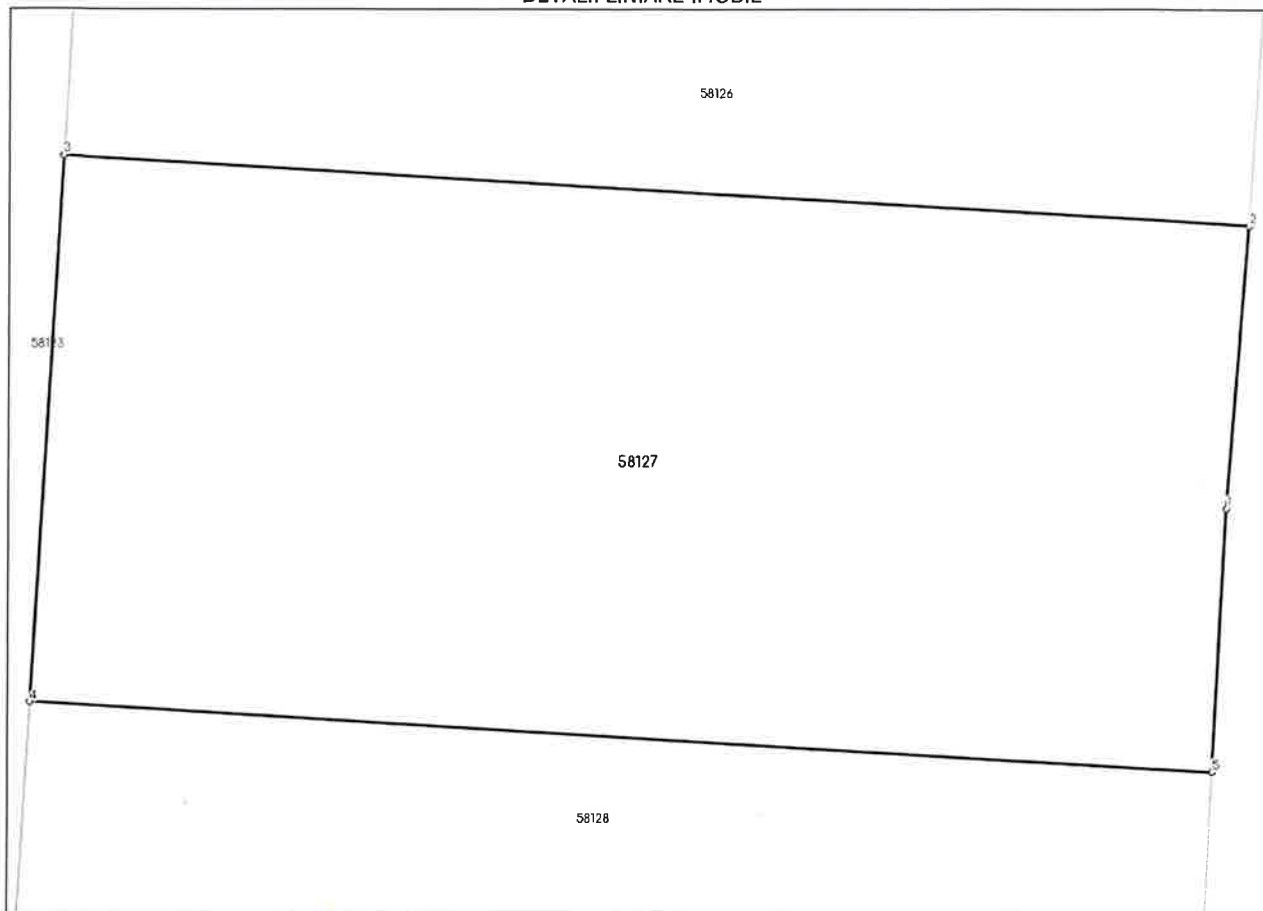
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58127	912	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	912	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.618
2	3	44.496
3	4	20.559
4	5	44.319
5	1	9.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58128
COPIE

Carte Funciară Nr. 58128 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58128	886	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58128 a imobilului cu numărul cadastral 58128 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privată nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

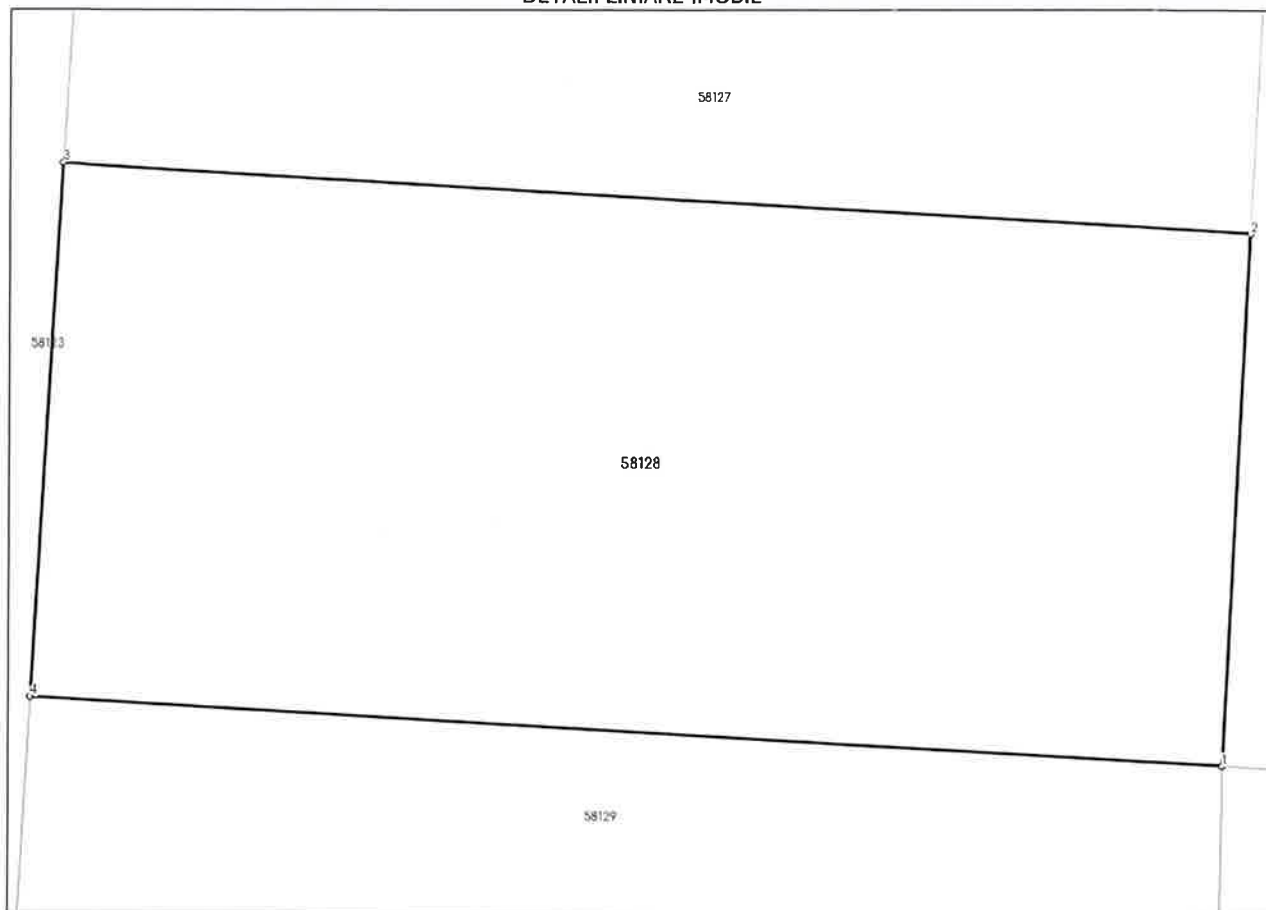
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58128	886	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.947
2	3	44.319
3	4	19.972
4	1	44.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58129
COPIE

Carte Funciară Nr. 58129 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58129	926	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58129 a imobilului cu numarul cadastral 58129 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58061 inscris in cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

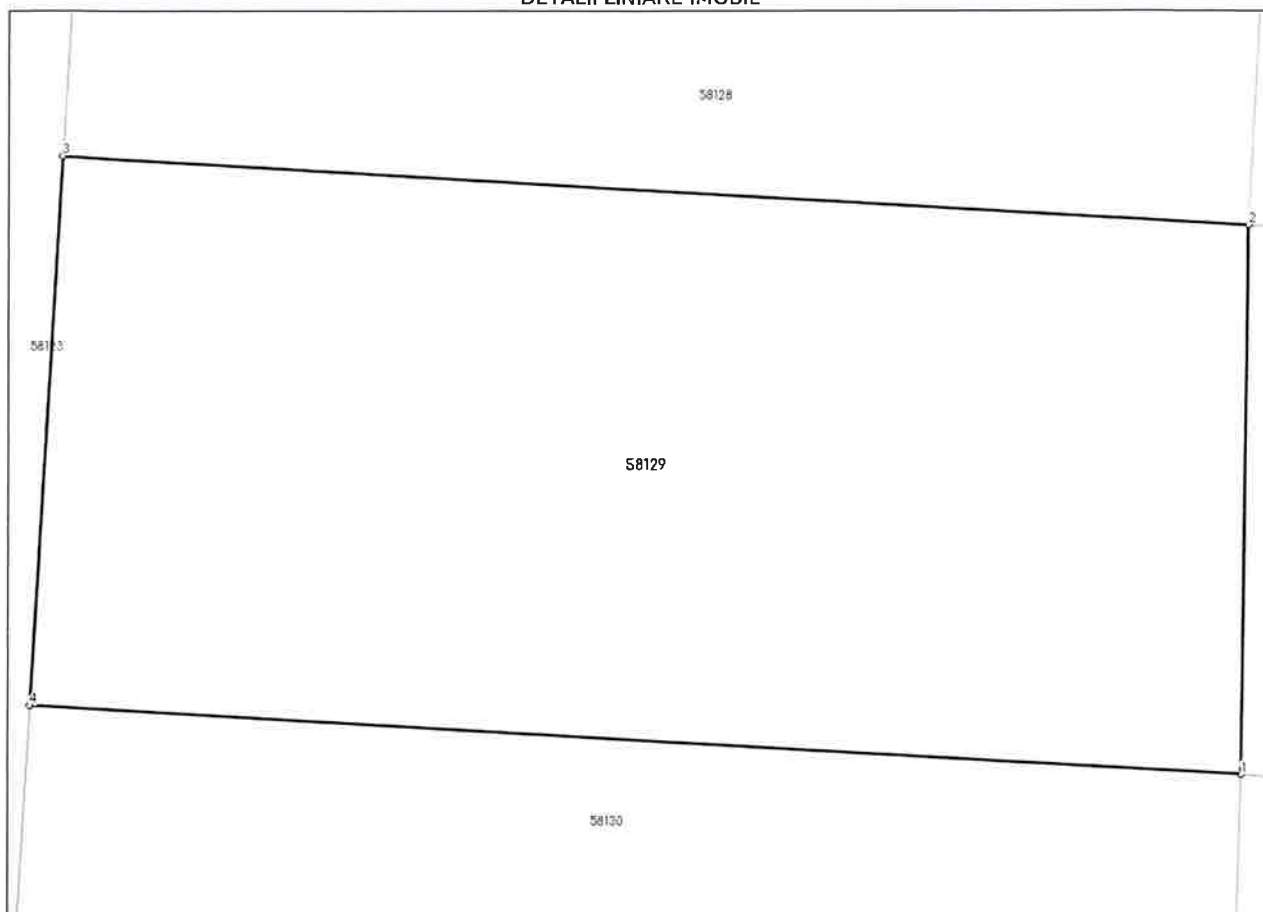
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58129	926	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	926	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.653
2	3	44.434
3	4	20.634
4	1	45.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58130
COPIE

Carte Funciară Nr. 58130 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58130	980	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58130 a imobilului cu numărul cadastral 58130 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

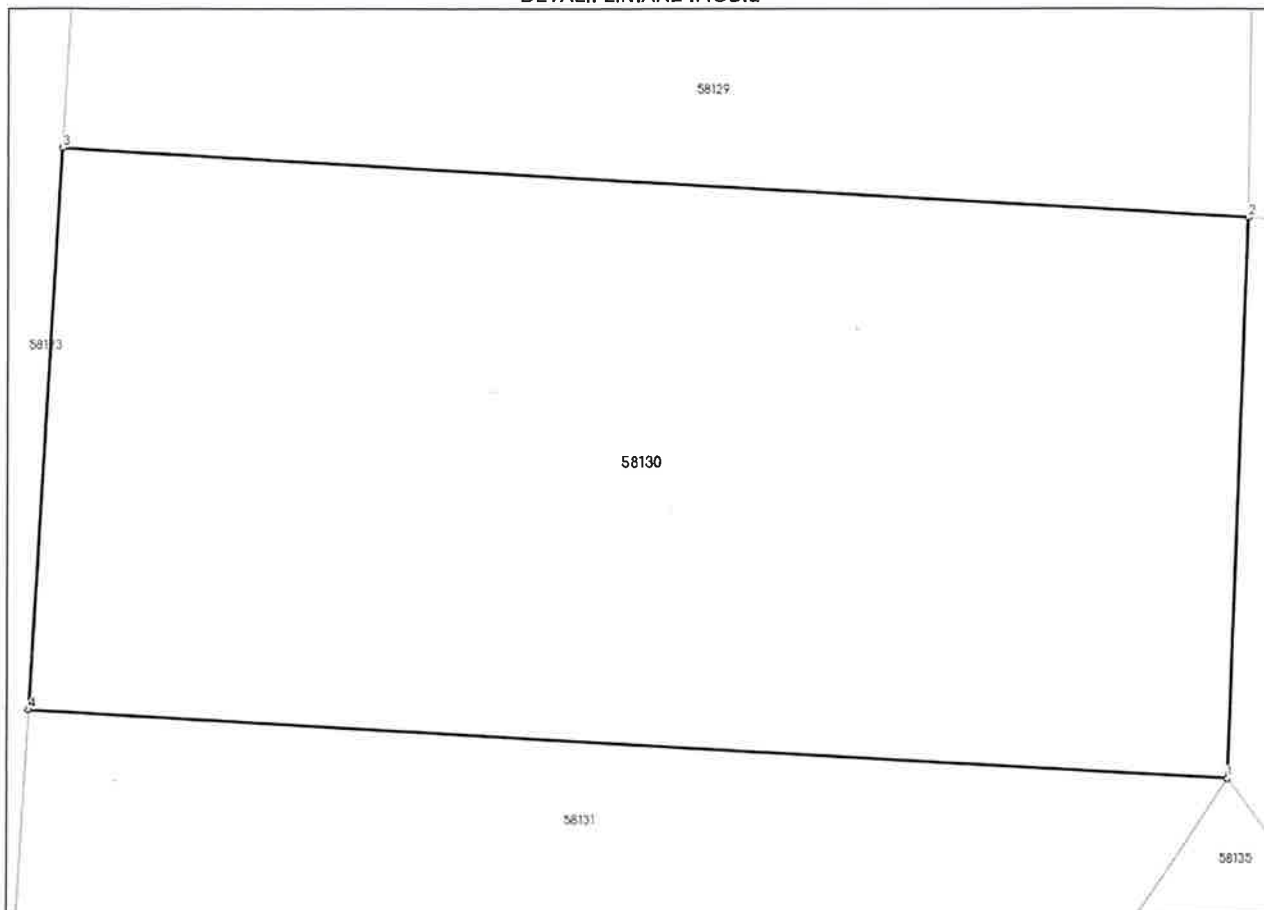
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58130	980	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	980	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	21.526
2	3	45.326
3	4	21.522
4	1	45.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58131
COPIE

Carte Funciară Nr. 58131 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58131	733	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58131 a imobilului cu numărul cadastral 58131 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

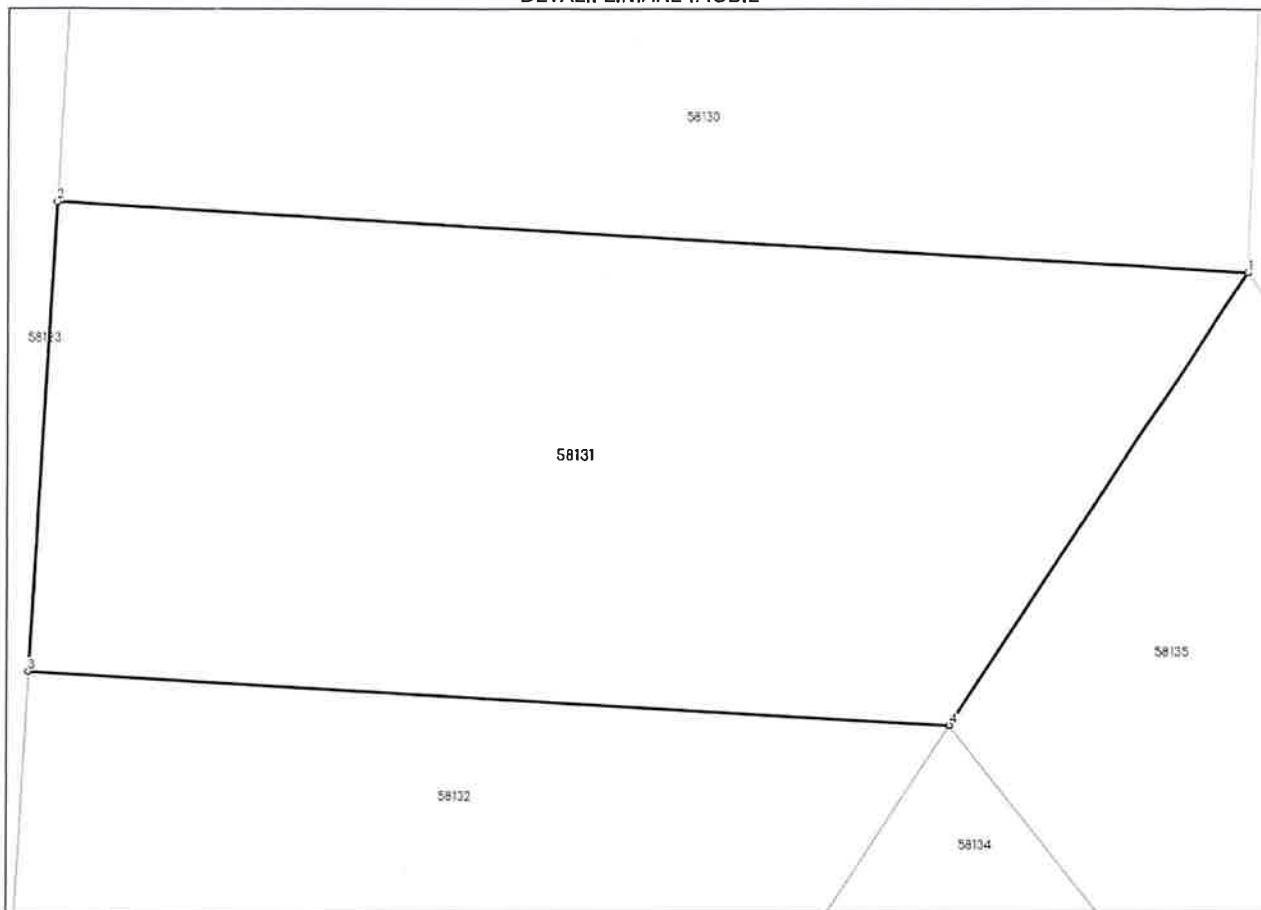
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58131	733	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	733	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	45.734
2	3	18.063
3	4	35.391
4	1	20.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58132
COPIE

Carte Funciară Nr. 58132 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58132	645	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUİT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58132 a imobilului cu numărul cadastral 58132 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

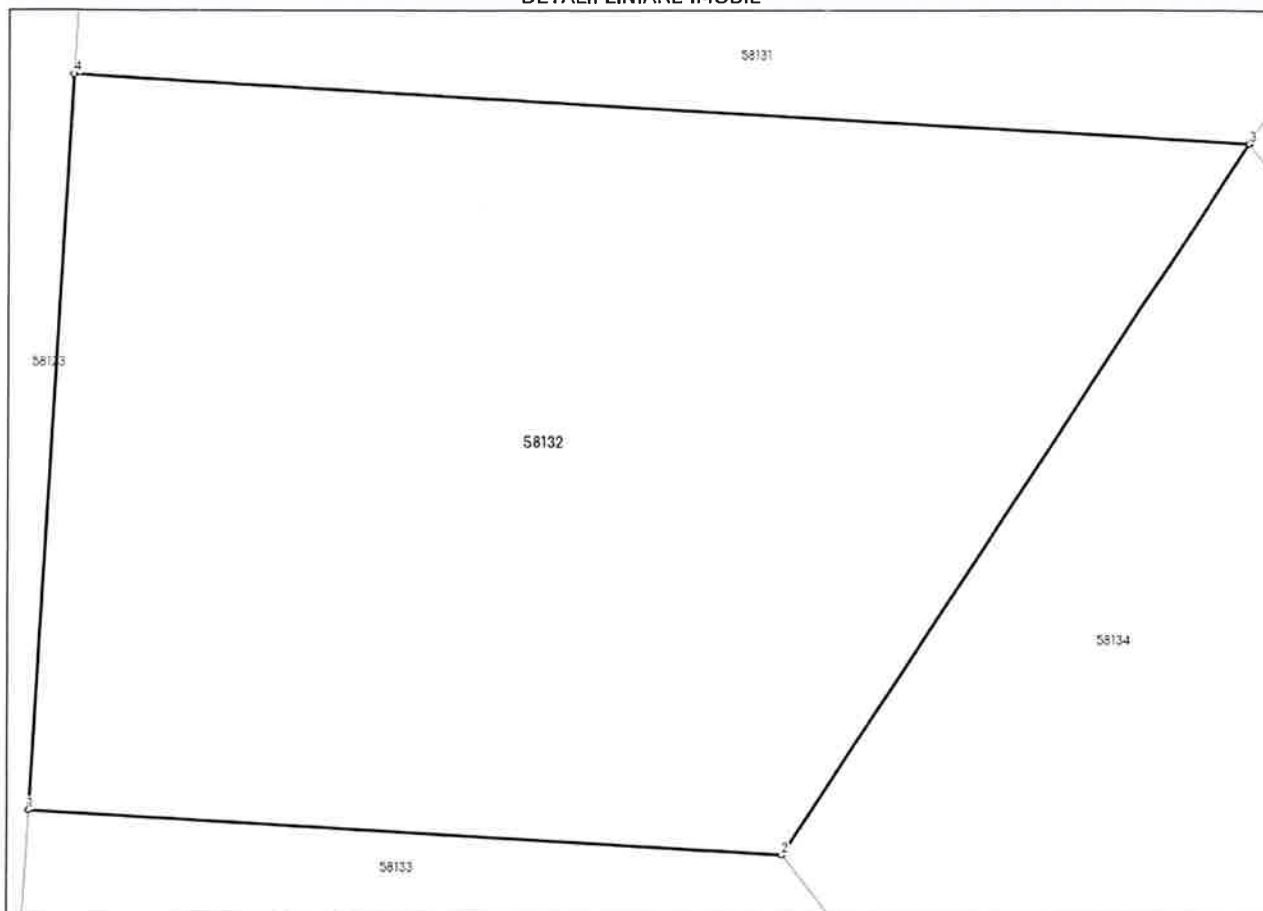
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58132	645	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.66
2	3	25.621
3	4	35.391
4	1	22.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58133
COPIE

Carte Funciară Nr. 58133 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58133	1.032	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58133 a imobilului cu numărul cadastral 58133 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

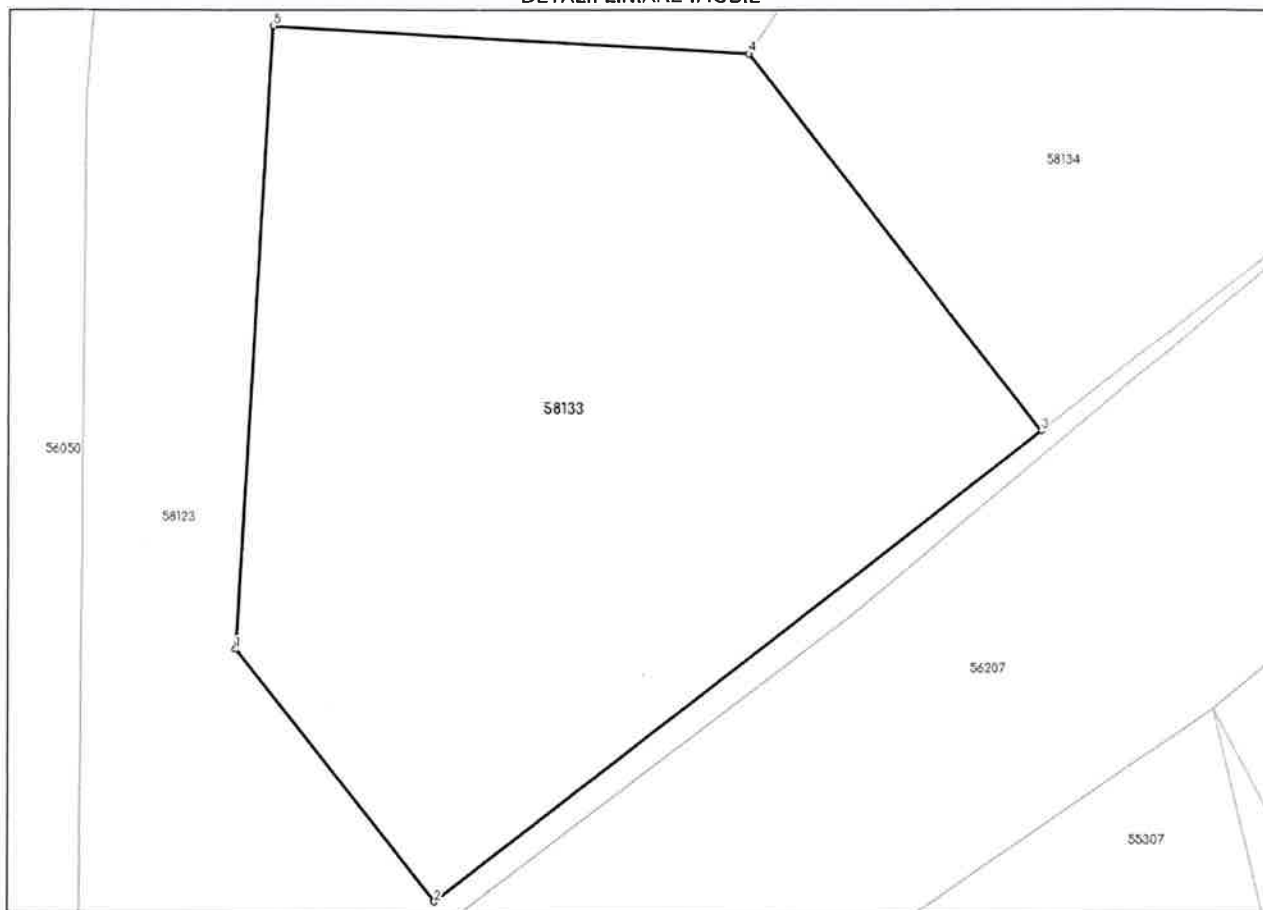
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58133	1.032	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.032	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.352
2	3	36.554
3	4	22.661
4	5	22.66
5	1	29.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58135
COPIE

Carte Funciară Nr. 58135 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58135	651	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58135 a imobilului cu numărul cadastral 58135 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

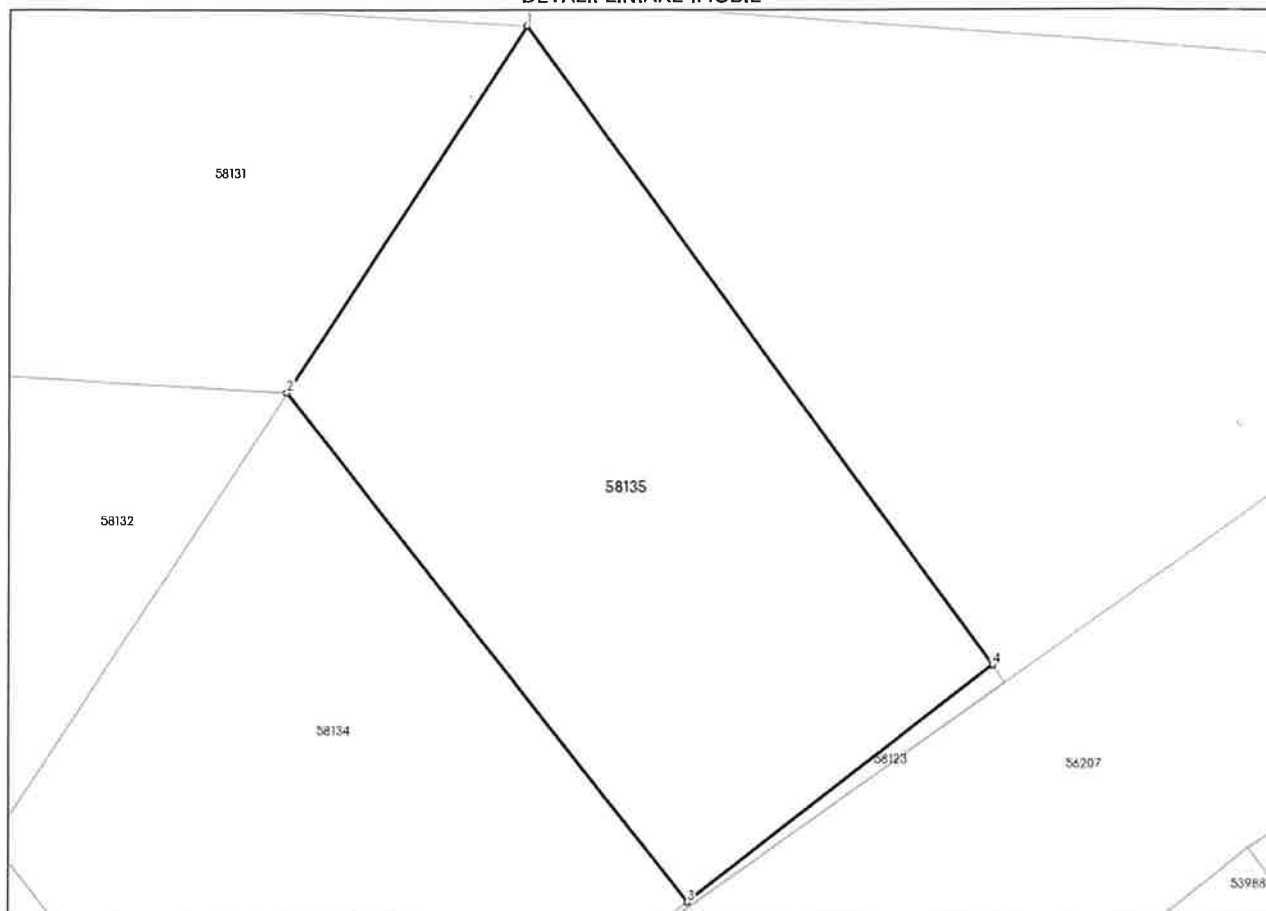
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58135	651	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.814
2	3	30.928
3	4	18.423
4	1	37.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58124
COPIE

Carte Funciară Nr. 58124 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58124	850	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58124 a imobilului cu numărul cadastral 58124 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

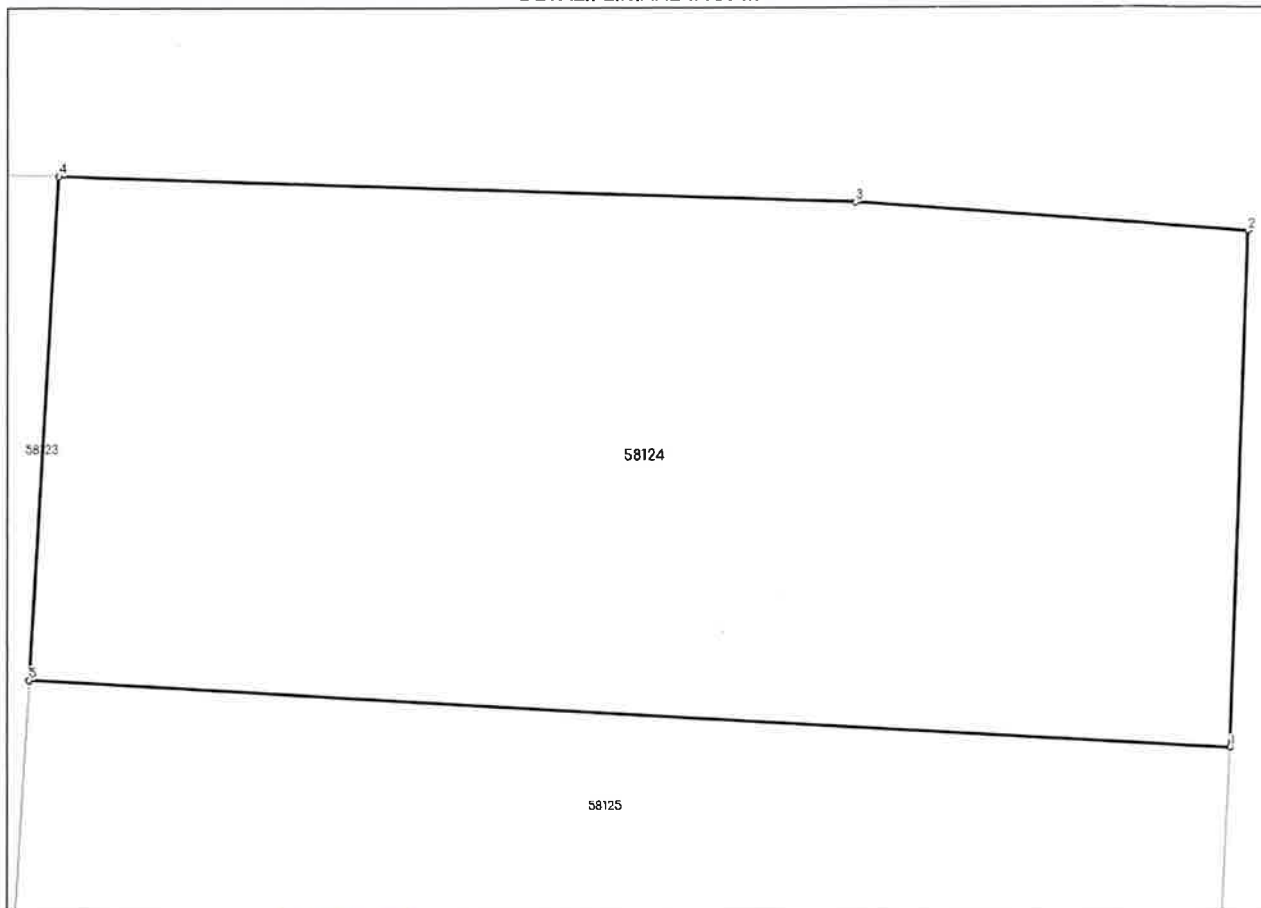
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58124	850	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	850	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.252
2	3	14.53
3	4	29.583
4	5	18.726
5	1	44.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58125
COPIE

Carte Funciară Nr. 58125 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58125	912	Teren neîmprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEÎMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58125 a imobilului cu numărul cadastral 58125 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

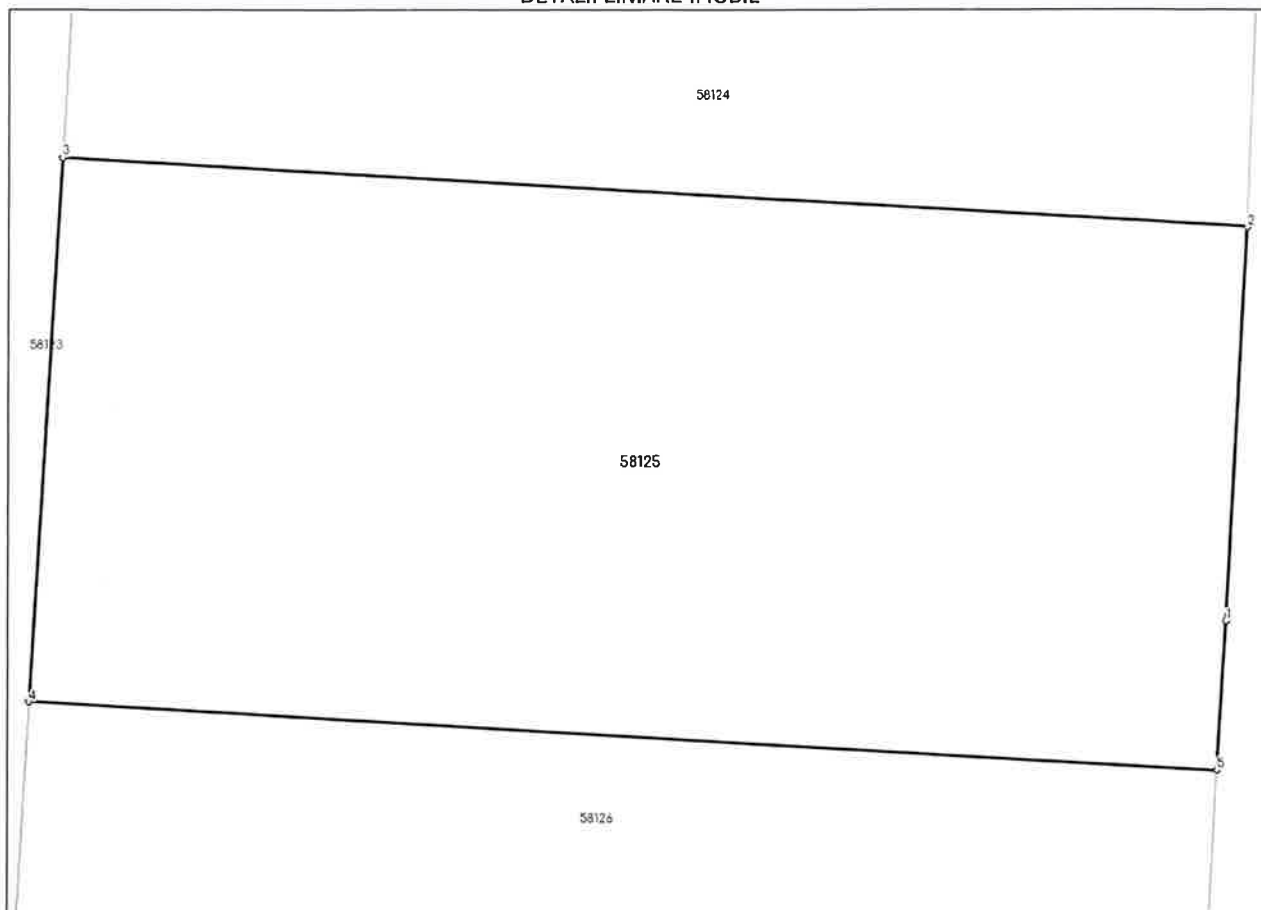
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58125	912	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	912	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.831
2	3	44.522
3	4	20.467
4	5	44.563
5	1	5.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58126
COPIE

Carte Funciară Nr. 58126 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58126	878	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58126 a imobilului cu numărul cadastral 58126 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPȚIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 4782 din 16/01/2025;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

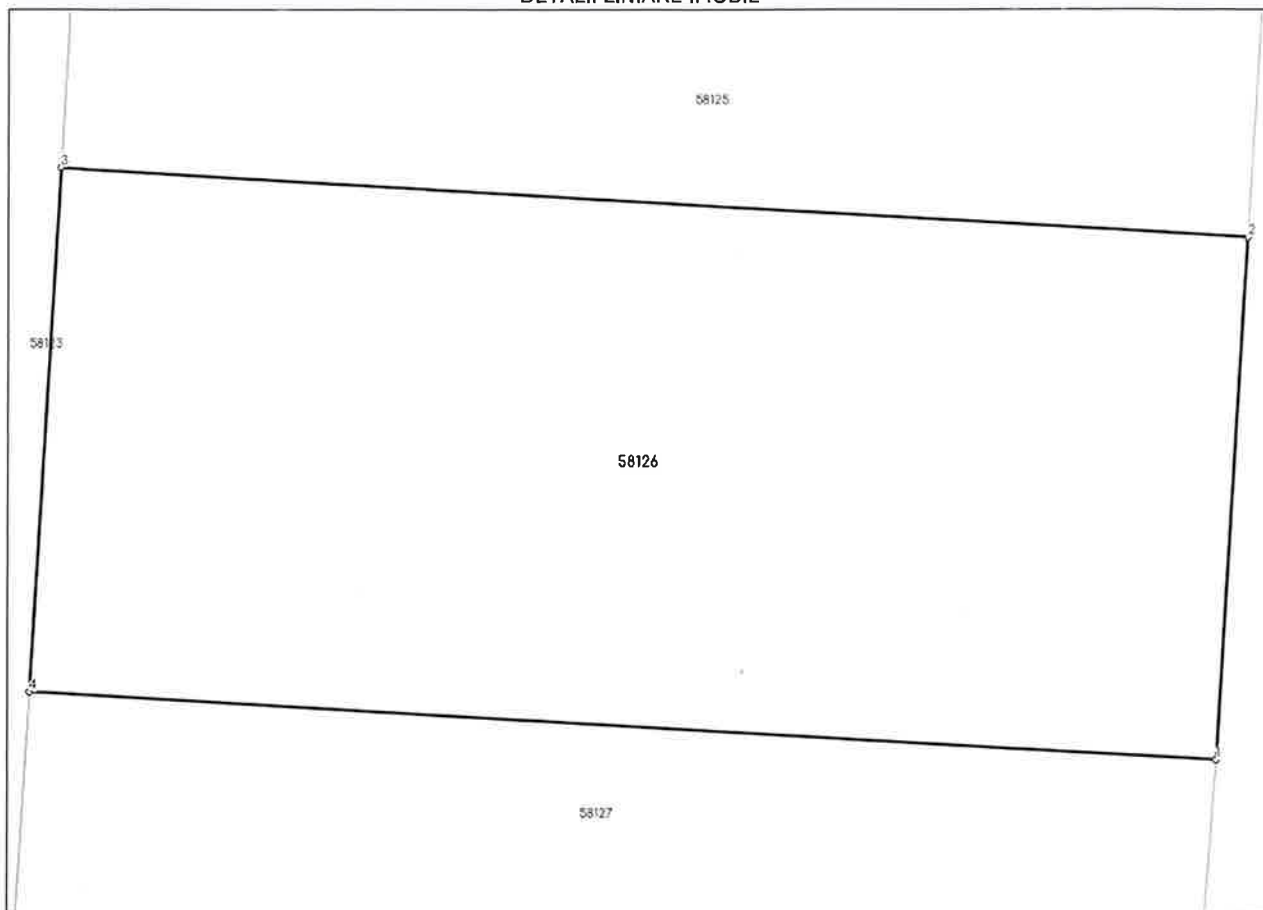
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58126	878	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	878	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.712
2	3	44.563
3	4	19.712
4	1	44.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58134
COPIE

Carte Funciară Nr. 58134 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58134	650	Teren neimprejmuit; IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. 175, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58134 a imobilului cu numărul cadastral 58134 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58061 înscris în cartea funciara 58061;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 95, din 19/11/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPȚIE SI ÎNSCRIERE / DECLARAȚIE, din 16/01/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58061/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 4782 din 16/01/2025;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

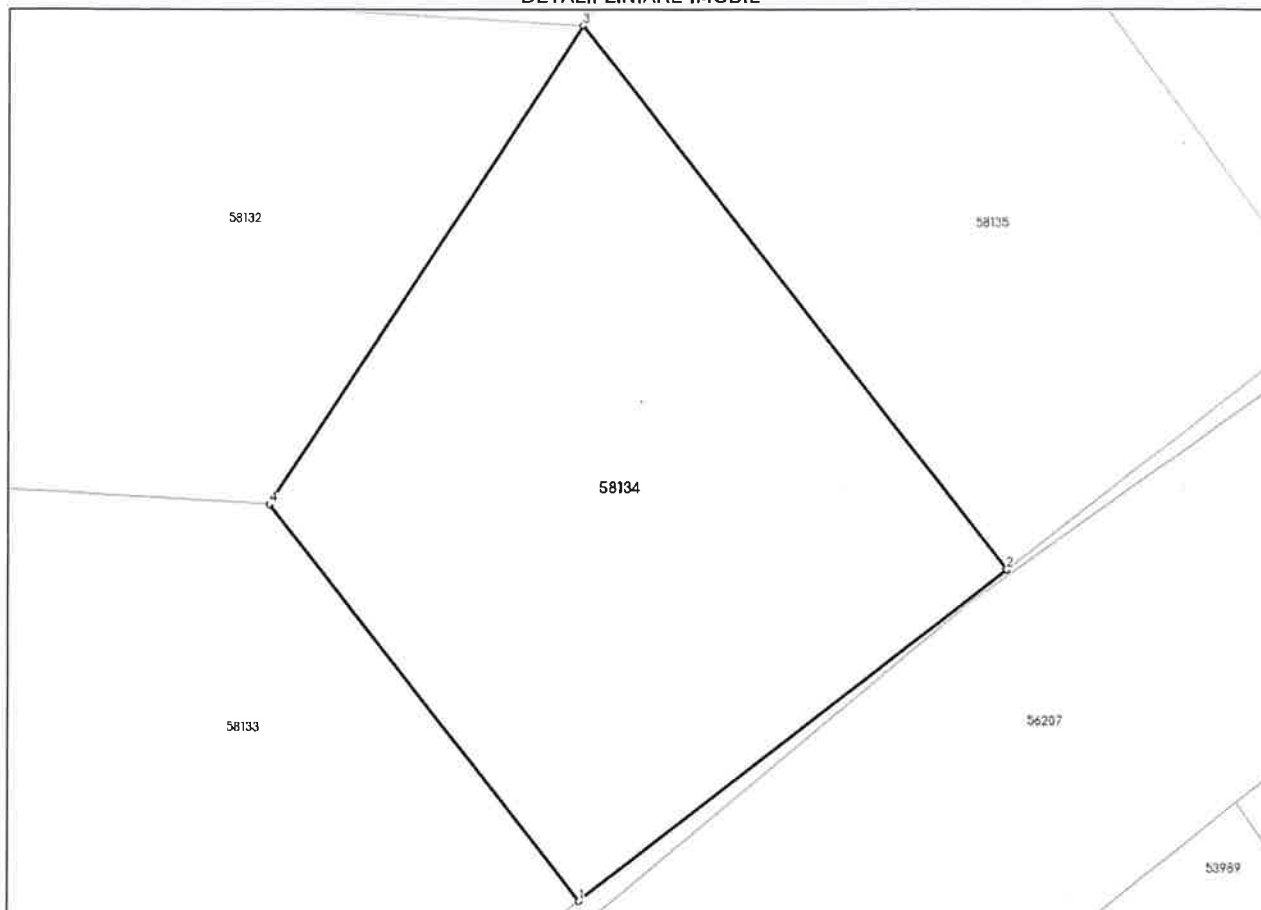
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58134	650	IMOBIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	-	-	-	ARABIL IN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	24.297
2	3	30.928
3	4	25.621
4	1	22.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58181
COPIE

Carte Funciară Nr. 58181 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58181	998	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58181 a imobilului cu numărul cadastral 58181 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58181	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	998	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.659
2	3	20.271
3	4	49.703
4	1	19.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58185
COPIE

Carte Funciară Nr. 58185 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58185	997	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

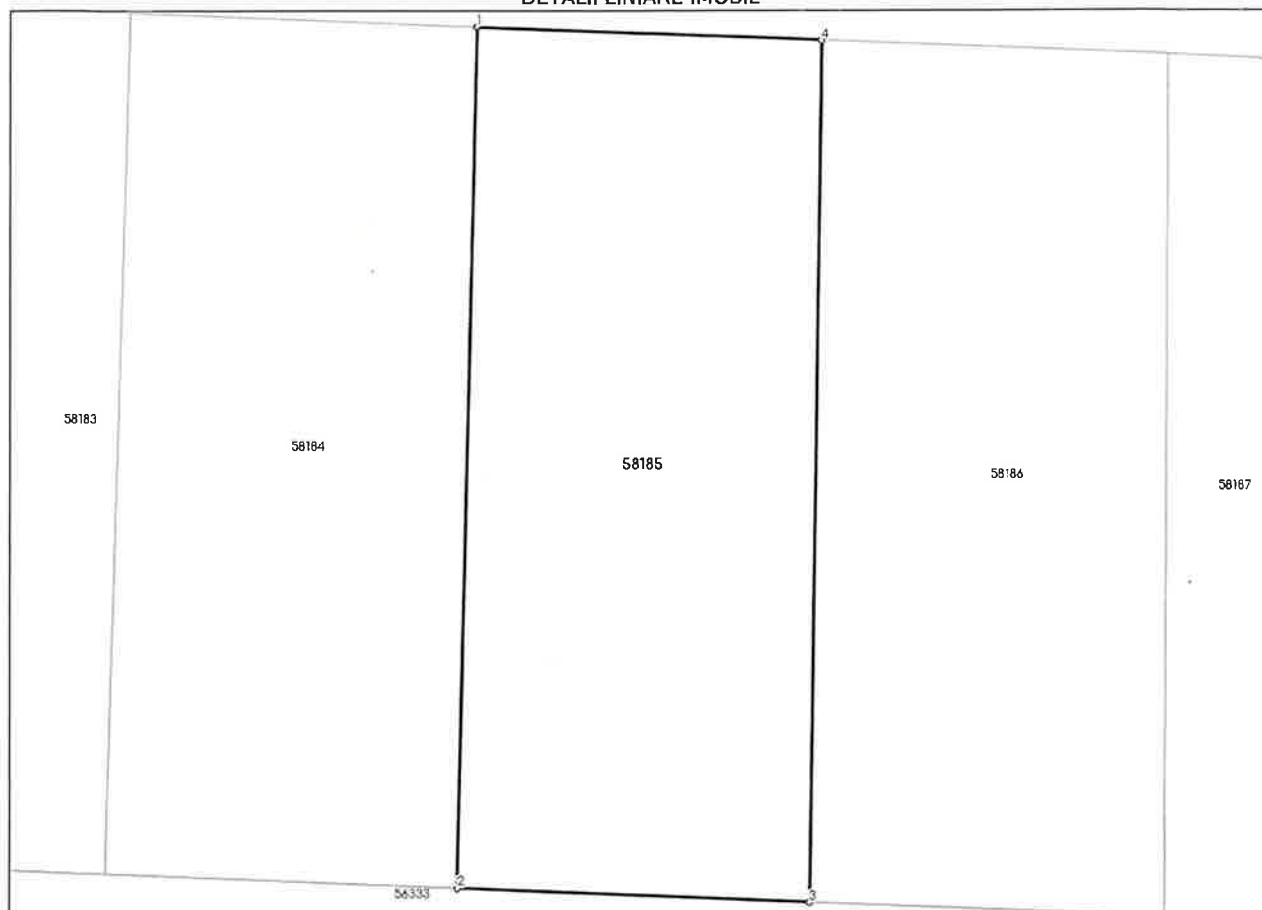
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58185 a imobilului cu numărul cadastral 58185 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58185	997	

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Lungime Segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	49.663
2	3	20.271
3	4	49.672
4	1	19.894

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58186
COPIE

Carte Funciară Nr. 58186 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58186	997	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58186 a imobilului cu numărul cadastral 58186 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privată nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisă prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

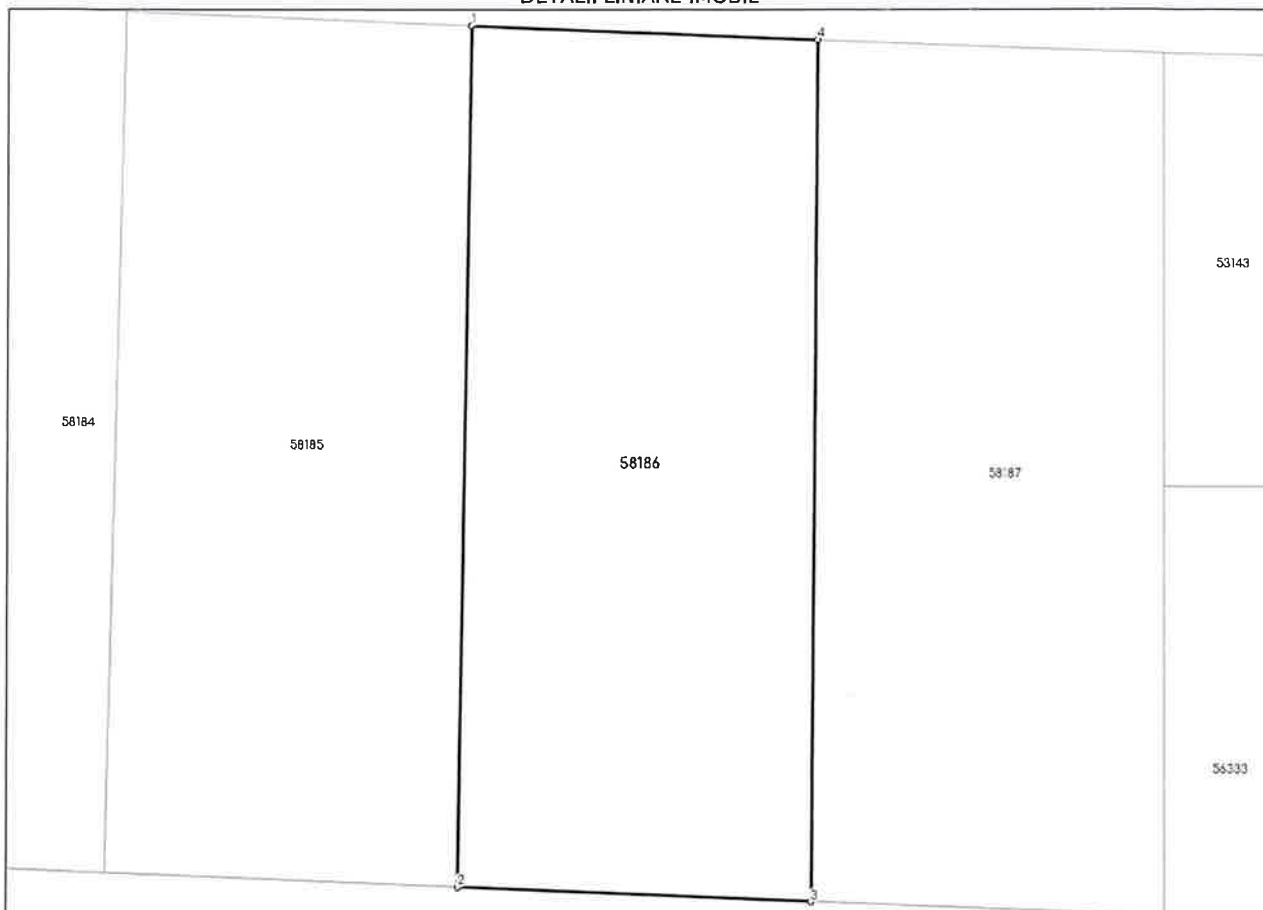
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58186	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.672
2	3	20.272
3	4	49.683
4	1	19.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58182
COPIE

Carte Funciară Nr. 58182 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58182	997	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58182 a imobilului cu numărul cadastral 58182 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

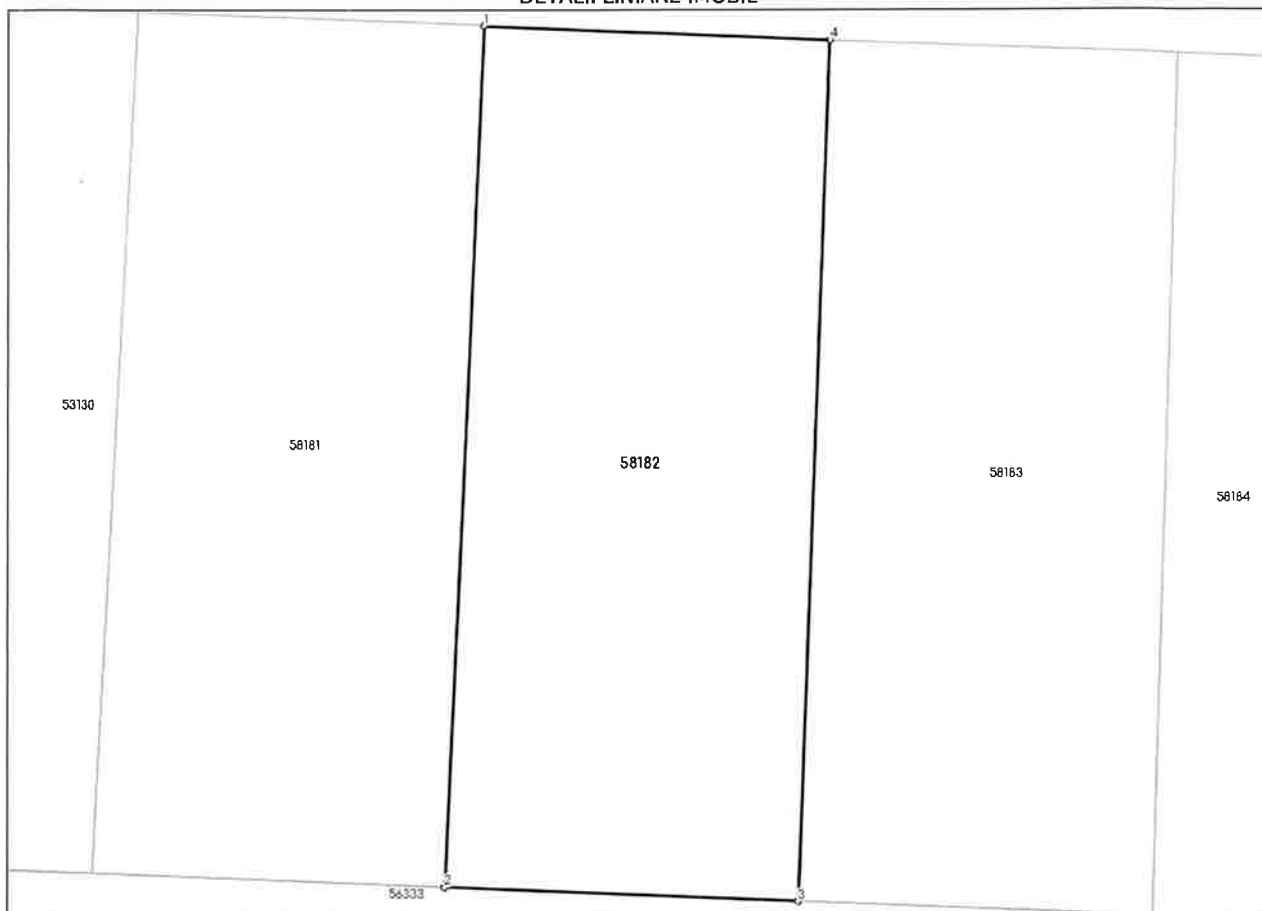
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58182	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.657
2	3	20.272
3	4	49.656
4	1	19.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58183
COPIE

Carte Funciară Nr. 58183 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58183	997	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58183 a imobilului cu numărul cadastral 58183 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

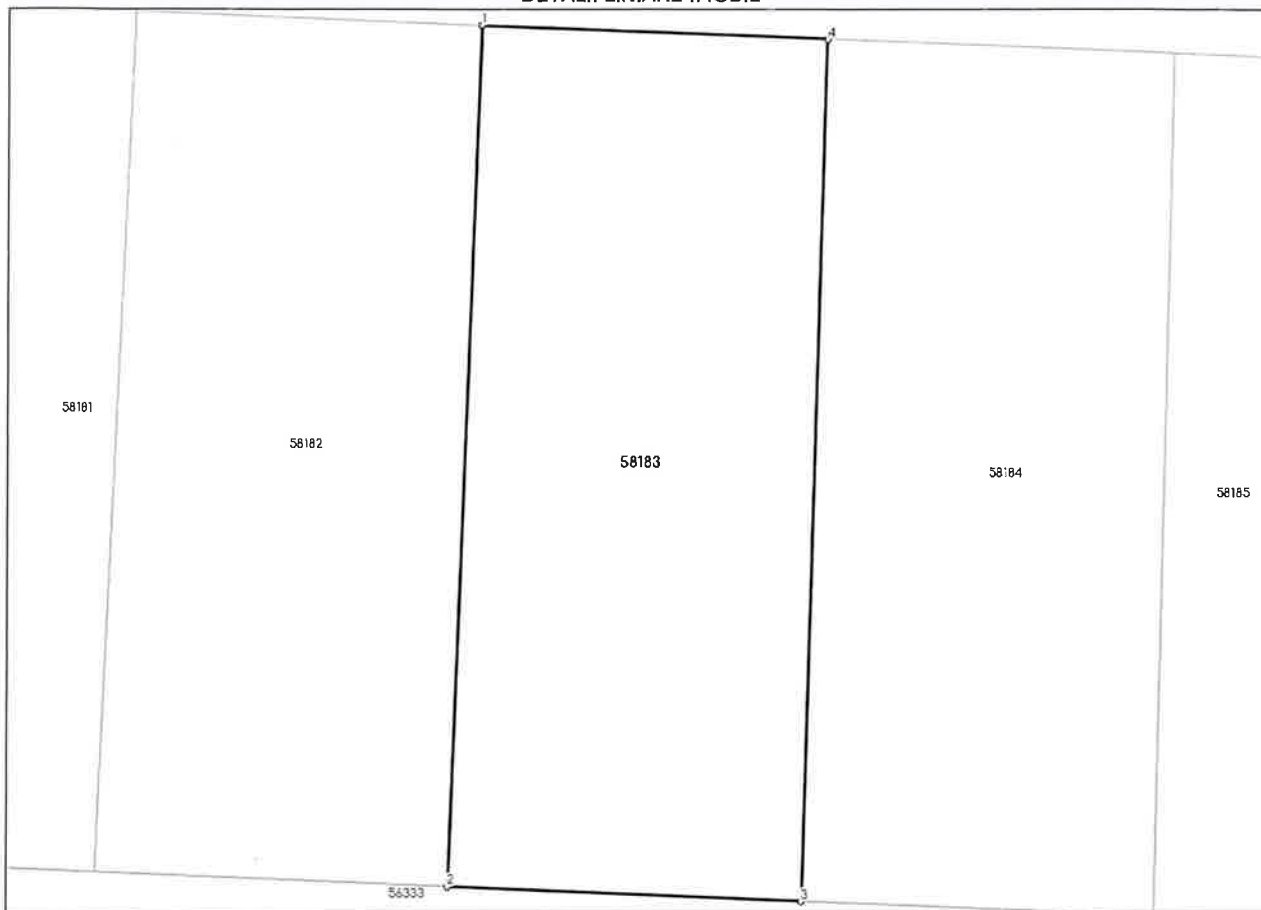
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58183	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	49.656
2	3	20.271
3	4	49.659
4	1	19.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58184
COPIE

Carte Funciară Nr. 58184 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58184	997	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58184 a imobilului cu numărul cadastral 58184 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privată nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

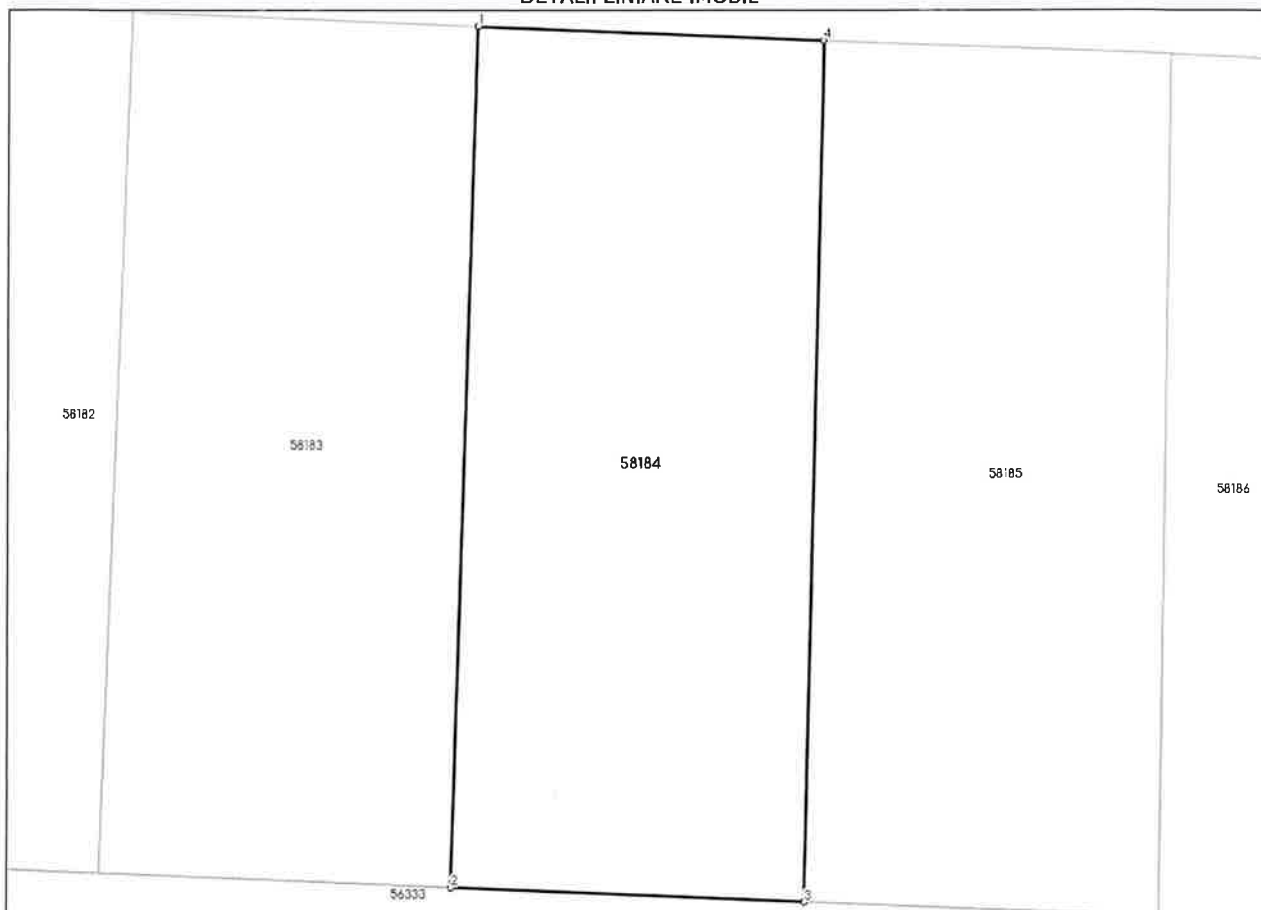
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58184	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SALARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	49.659
2	3	20.271
3	4	49.663
4	1	19.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 58187
COPIE

Carte Funciară Nr. 58187 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard, Str -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58187	997	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62891 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 174, din 29/04/2025 emis de ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Se înființează cartea funciara 58187 a imobilului cu numărul cadastral 58187 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57343 înscris în cartea funciara 57343;	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 38, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD; Act Administrativ nr. PLAN DE SITUAȚIE, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Înscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU - COORDONATE, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu; Înscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/05/2023 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, Domeniu privat	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57343/Sălard, înscrisa prin încheierea nr. 63608 din 19/05/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

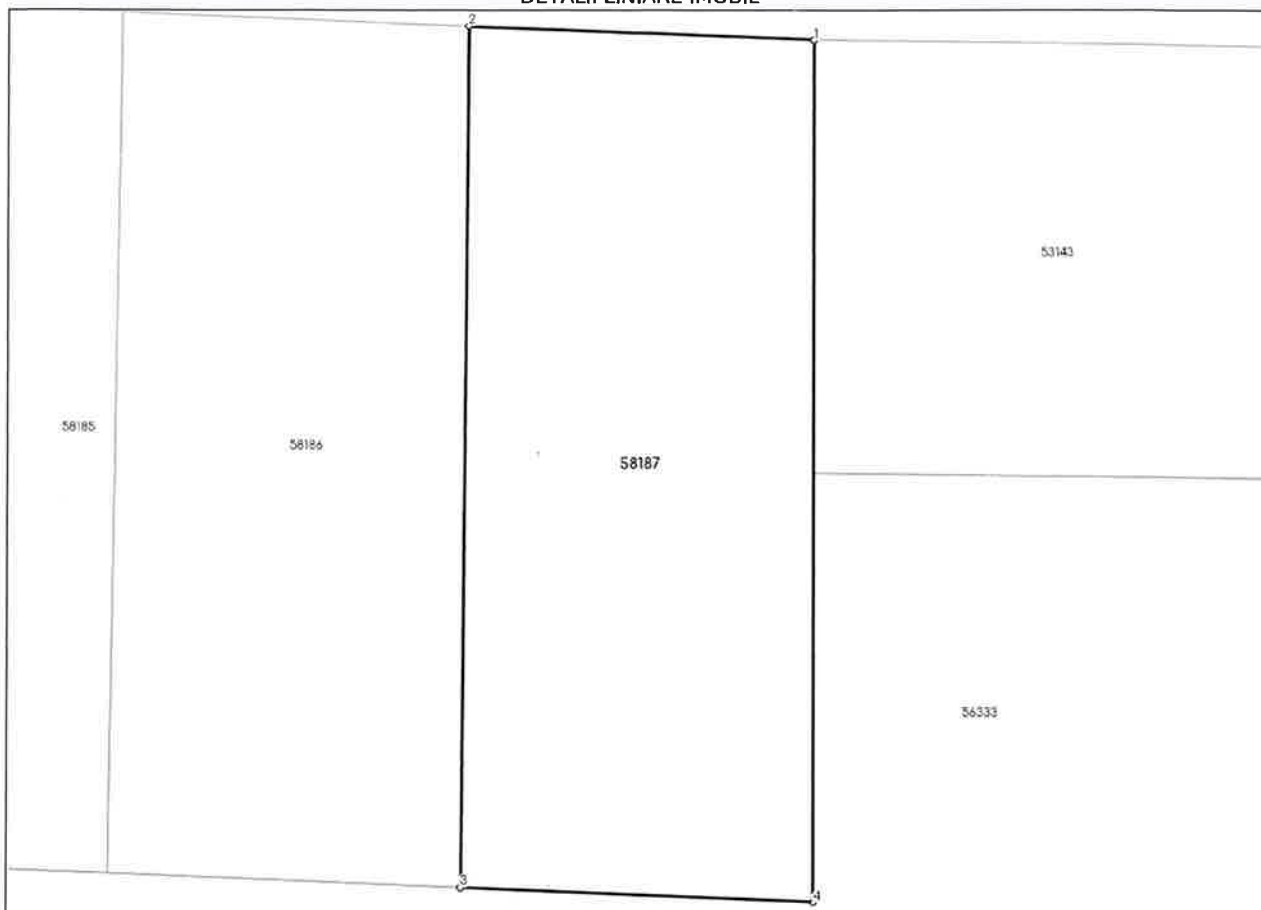
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58187	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	-	-	-	INTRAVILAN, ARABIL-DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂLARD

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	19.894
2	3	49.683
3	4	20.271
4	1	49.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 52907
COPIE

Carte Funciară Nr. 52907 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2767
Nr. cadastral vechi:2342

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52907	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. SALARD (doc.cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2767)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2767)</i>	A1
67115 / 09/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE / DECLARATIE, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform referatului de admitere avizat si solutionat de serviciul cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

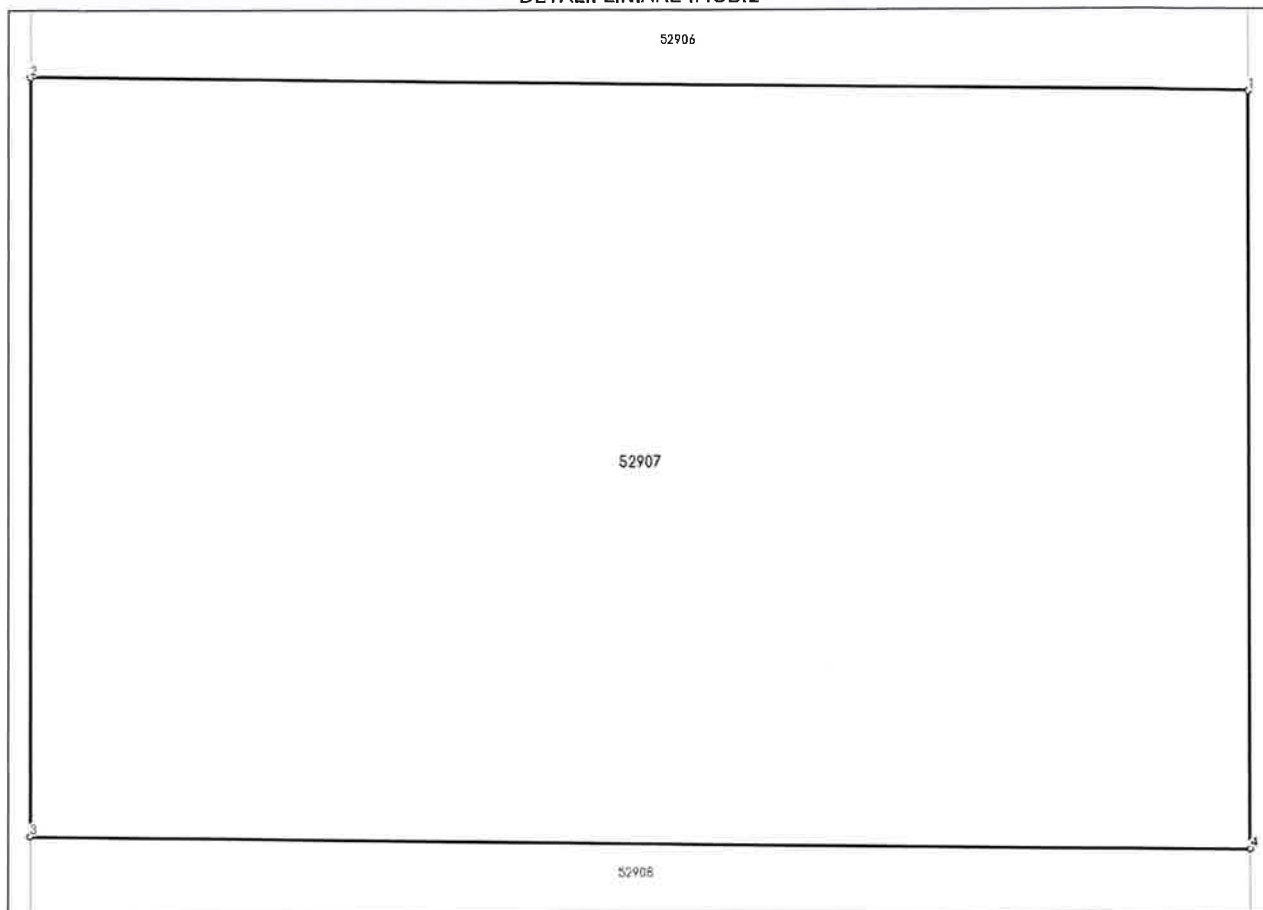
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52907	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	40.002
2	3	25.001
3	4	40.002
4	1	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 52905
COPIE

Carte Funciară Nr. 52905 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2765
Nr. cadastral vechi:2340

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52905	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD (doc. cadastrala vizata de OCPI BIHOR nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , propretate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2765)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2765)</i>	A1
67112 / 09/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B3	Se notează documentația cadastrală avizată și recepționată de Serviciul Cadastru, având ca obiect actualizare informații.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

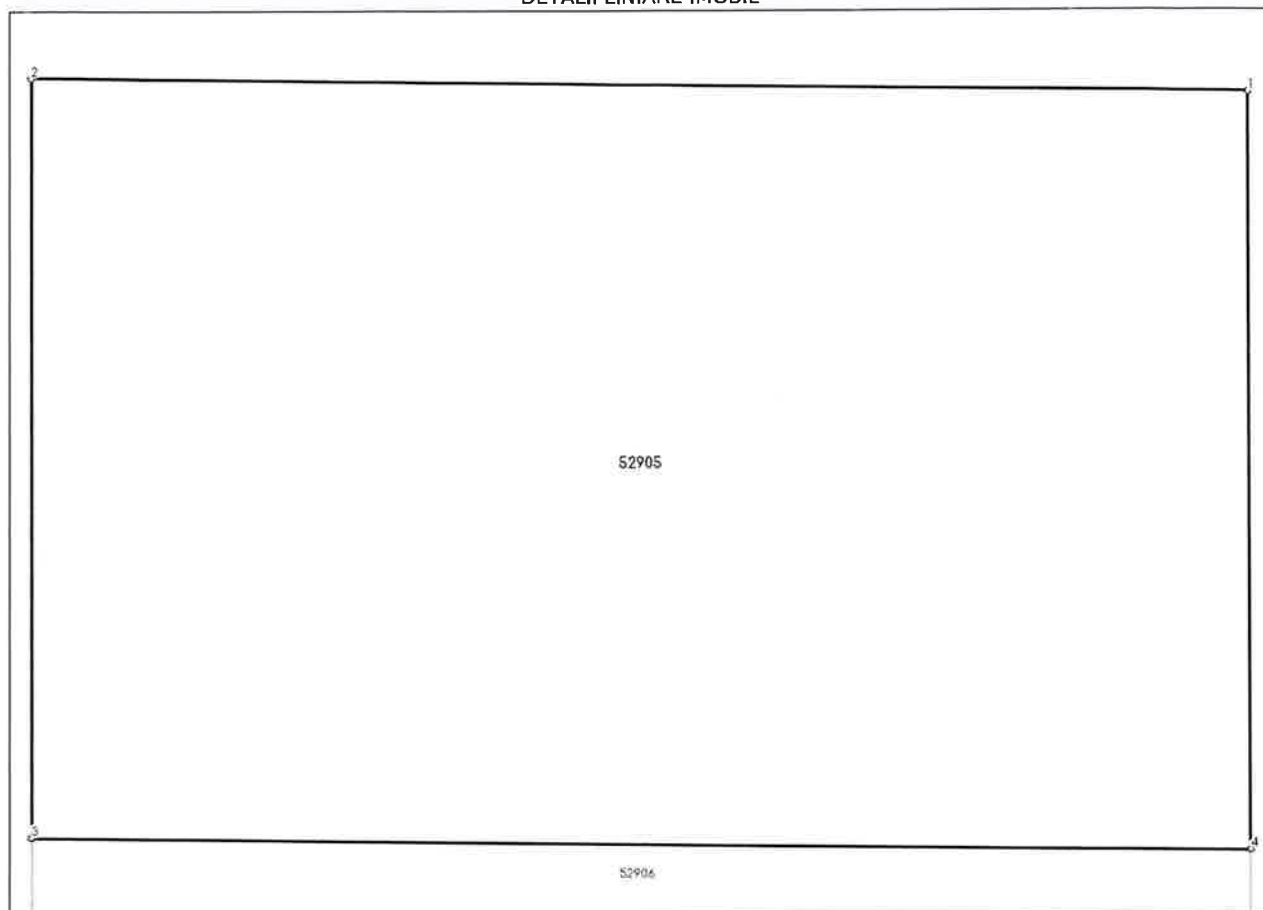
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52905	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	40.002
2	3	25.001
3	4	40.001
4	1	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 52906
COPIE

Carte Funciară Nr. 52906 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2766
Nr. cadastral vechi: 2341

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Salard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52906	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREMIUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. SALARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2766)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2766)	A1
67113 / 09/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE / DECLARATIE, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN CADASTRAL DE AMPLASARE SI DELIMITARE, din 12/04/2007 emis de ING.SIPOS GUG ETELCA; Act Administrativ nr. CIF COMUNA SALARD, din 15/08/2008 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B3	Se notează actualizarea informațiilor tehnice conform referatului de admitere soluționat și avizat de Serviciul Cadastru.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

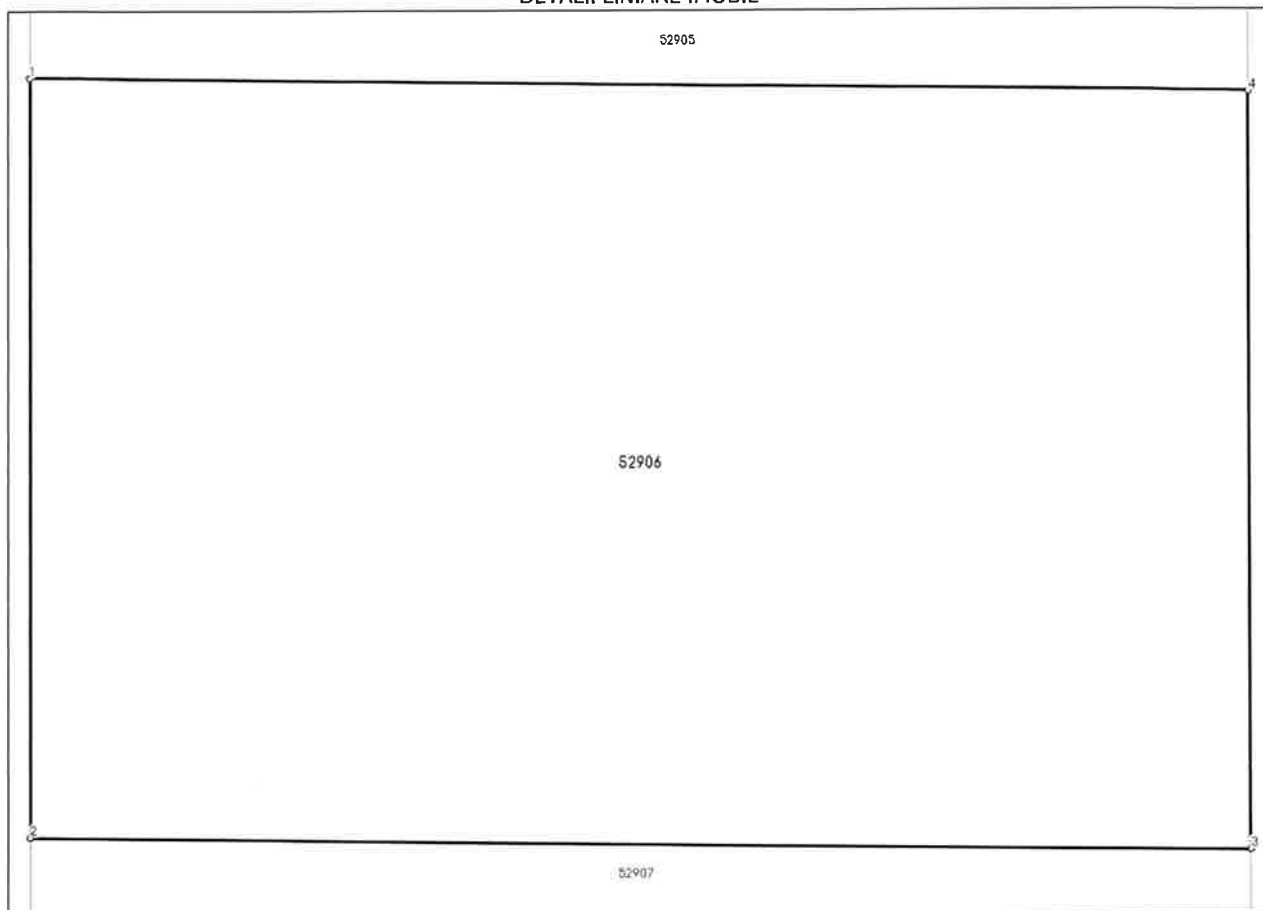
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52906	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.001
2	3	40.002
3	4	25.0
4	1	40.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53145
COPIE

Carte Funciară Nr. 53145 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2748
Nr. cadastral vechi:2323

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53145	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2748)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2748)</i>	A1
67108 / 09/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN CADASTRAL DE AMPLASARE SI DELIMITARE, din 12/04/2007 emis de ING. SIPOS GUG ETELCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B3	Se notează actualizarea informațiilor tehnice Conform Referatului de Admitere soluționat și avizat de Serviciu Cadastru.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

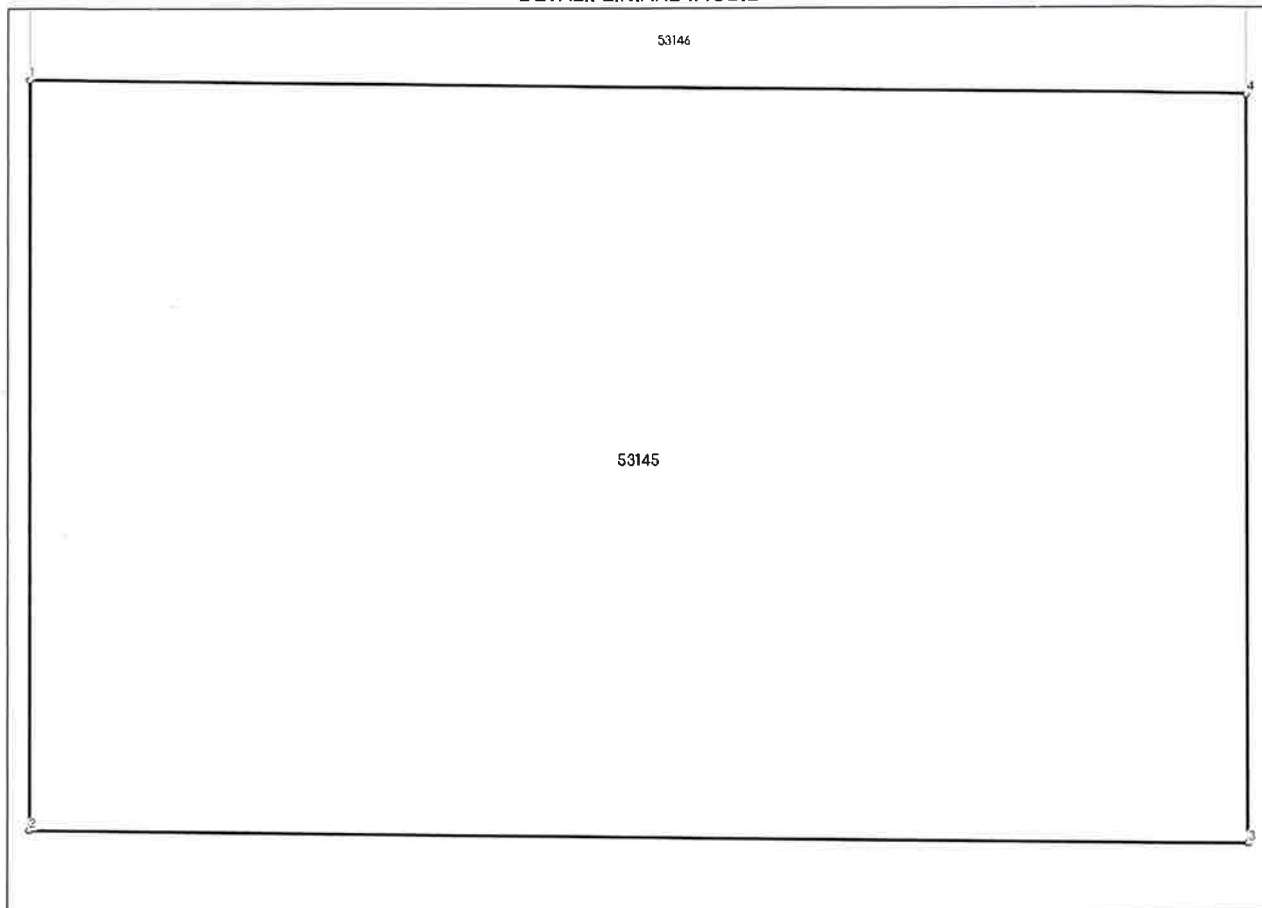
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53145	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	24.857
2	3	40.234
3	4	24.857
4	1	40.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53146
COPIE

Carte Funciară Nr. 53146 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2749
Nr. cadastral vechi:2324

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53146	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2749)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2749)</i>	A1
67109 / 09/05/2025		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA, din 12/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE / DECLARATIE, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. CIF COMUNA SALARD, din 15/08/2008 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 09/05/2025 emis de Joldos Alin Claudiu;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform referatului de admitere avizat si solutionat de serviciul cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

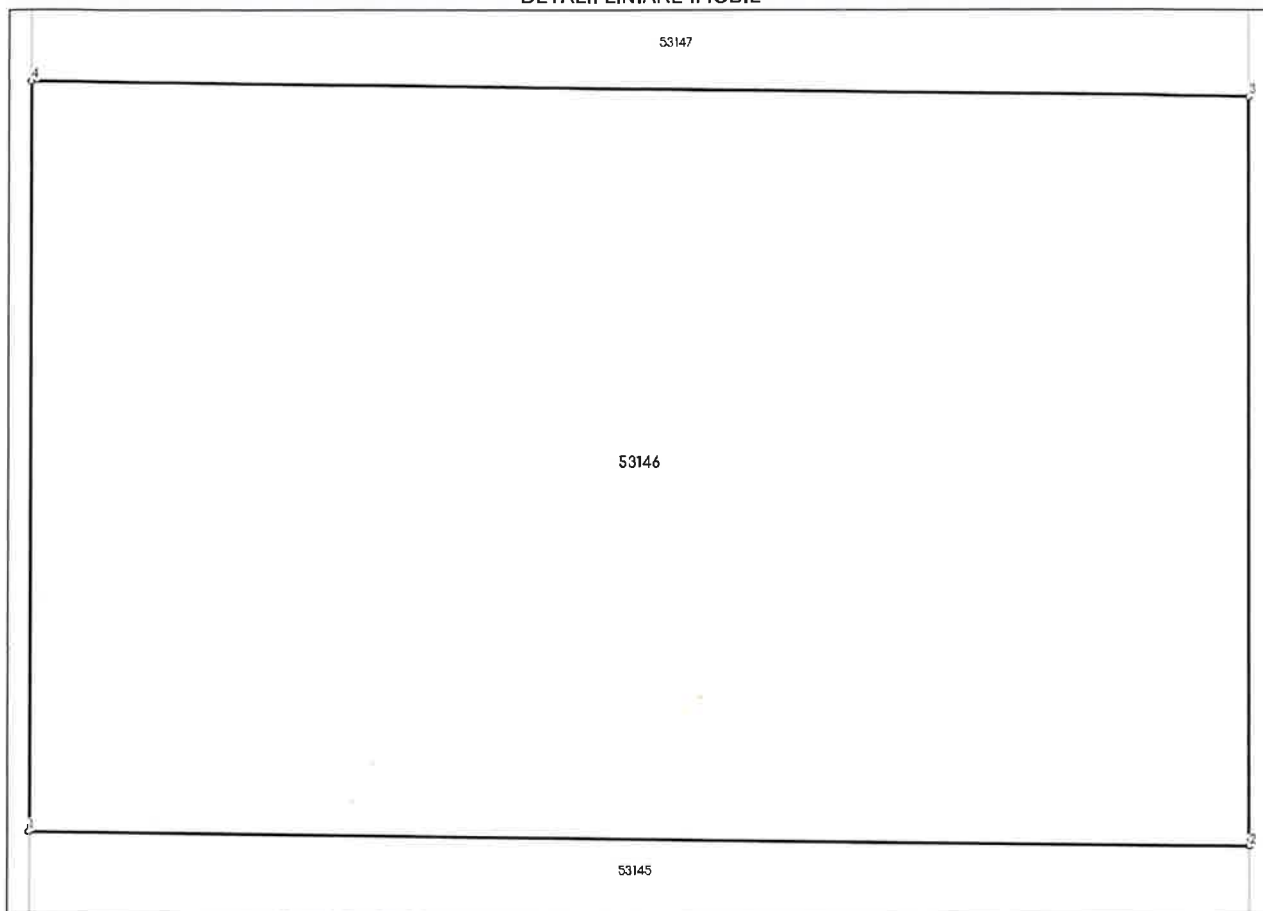
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53146	1.000	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII, NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	40.234
2	3	24.856
3	4	40.233
4	1	24.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53125
COPIE .

Carte Funciară Nr. 53125 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2739
Nr. cadastral vechi:2314

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53125	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF-2739)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2739)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53125	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.137
2	3	49.649
3	4	20.147
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53129
COPIE

Carte Funciară Nr. 53129 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2743
Nr. cadastral vechi:2318

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53129	Din acte: 875 Masurata: 1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2743)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2743)</i>	A1

C. Partea III. SARGINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

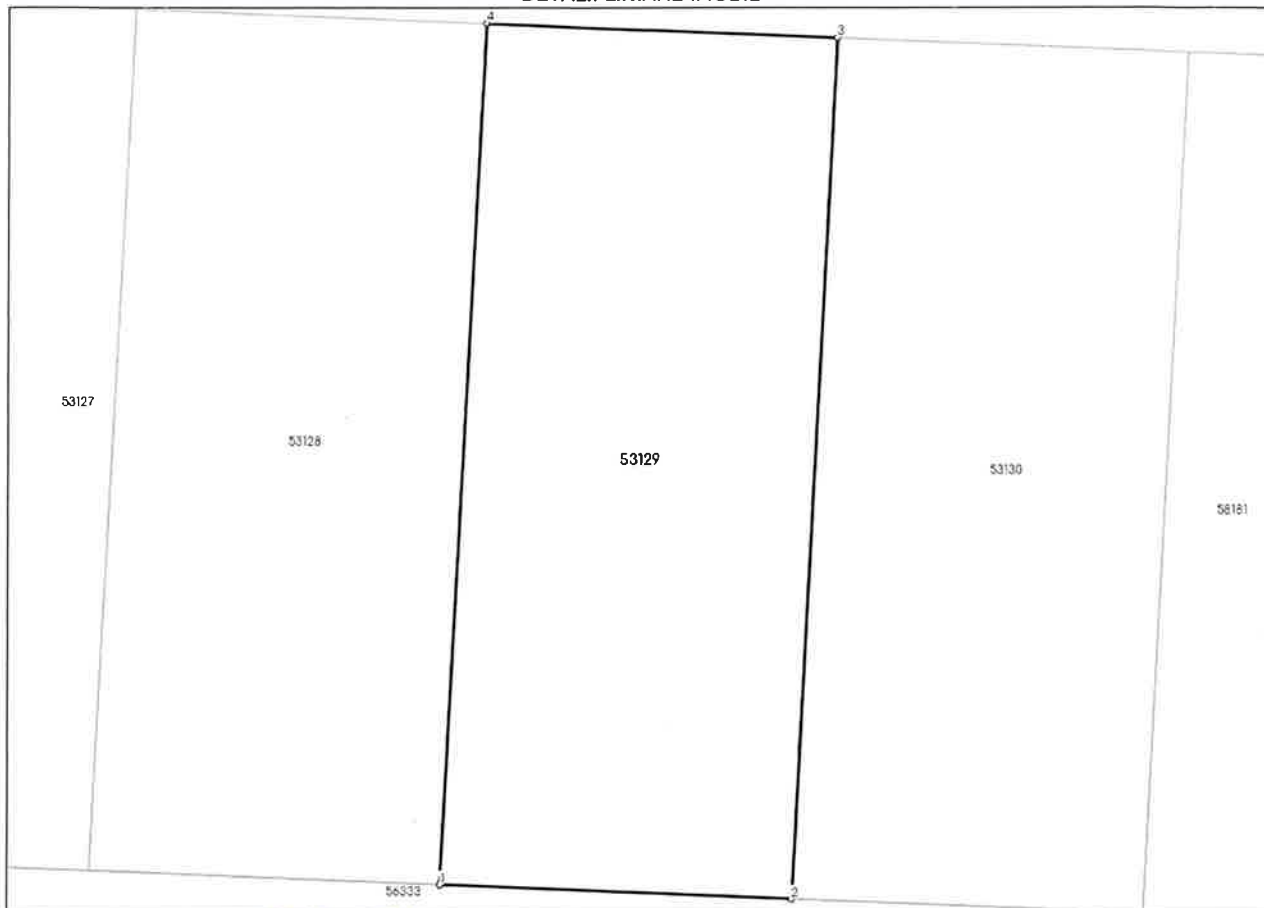
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53129	Din acte: 875 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intralvilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	875	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.147
2	3	49.649
3	4	20.137
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53130
COPIE

Carte Funciară Nr. 53130 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2744
Nr. cadastral vechi:2319

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53130	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizată de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2744)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2744)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

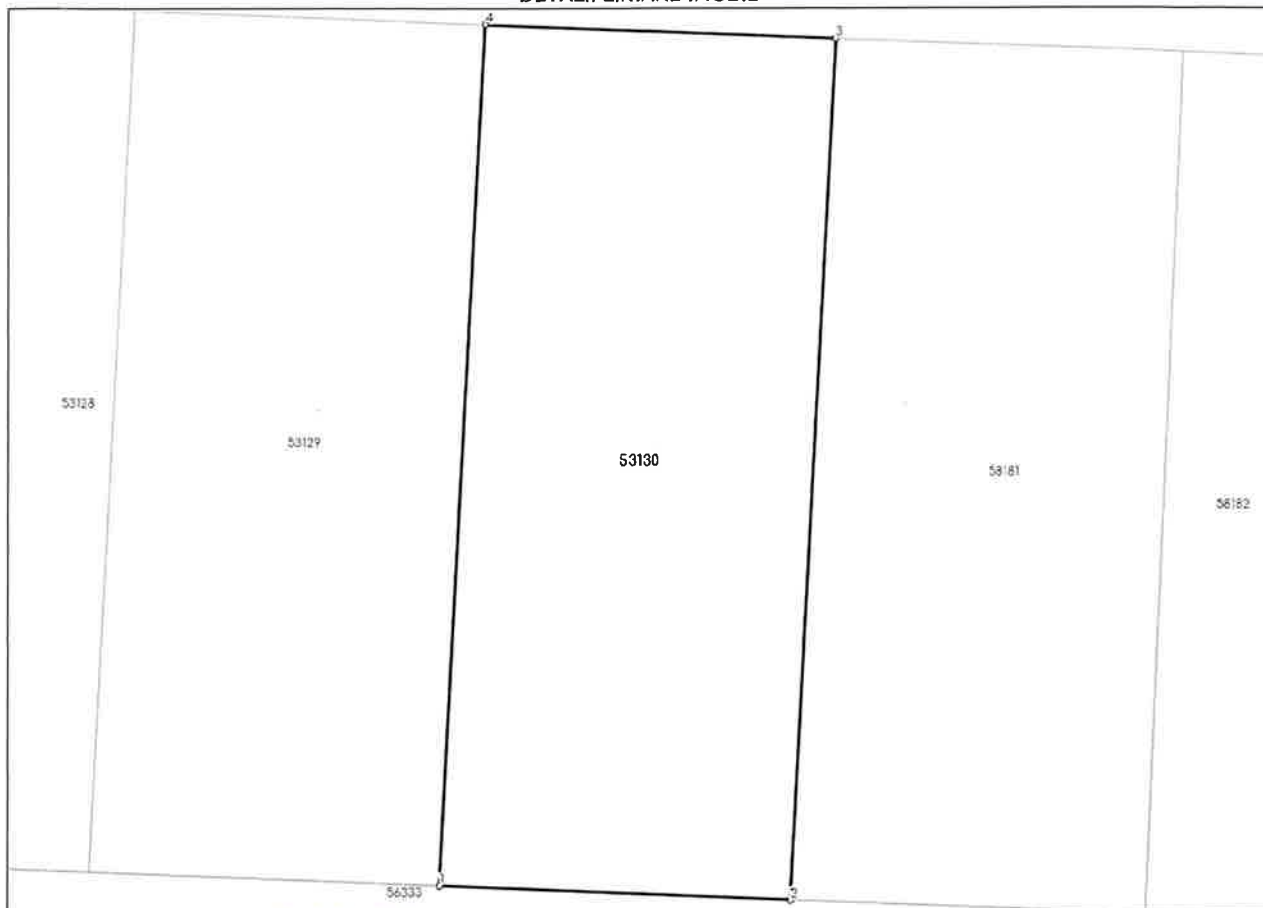
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53130	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.137
2	3	49.659
3	4	20.147
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53128
COPIE

Carte Funciară Nr. 53128 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2742
Nr. cadastral vechi:2317

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53128	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2742)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2742)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53128	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.147
2	3	49.649
3	4	20.147
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53127
COPIE

Carte Funciară Nr. 53127 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2741
Nr. cadastral vechi:2316

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53127	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc .cadsatrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2741)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2741)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53127	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.137
2	3	49.649
3	4	20.137
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53126
COPIE

Carte Funciară Nr. 53126 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2740
Nr. cadastral vechi:2315

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53126	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2740)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2740)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

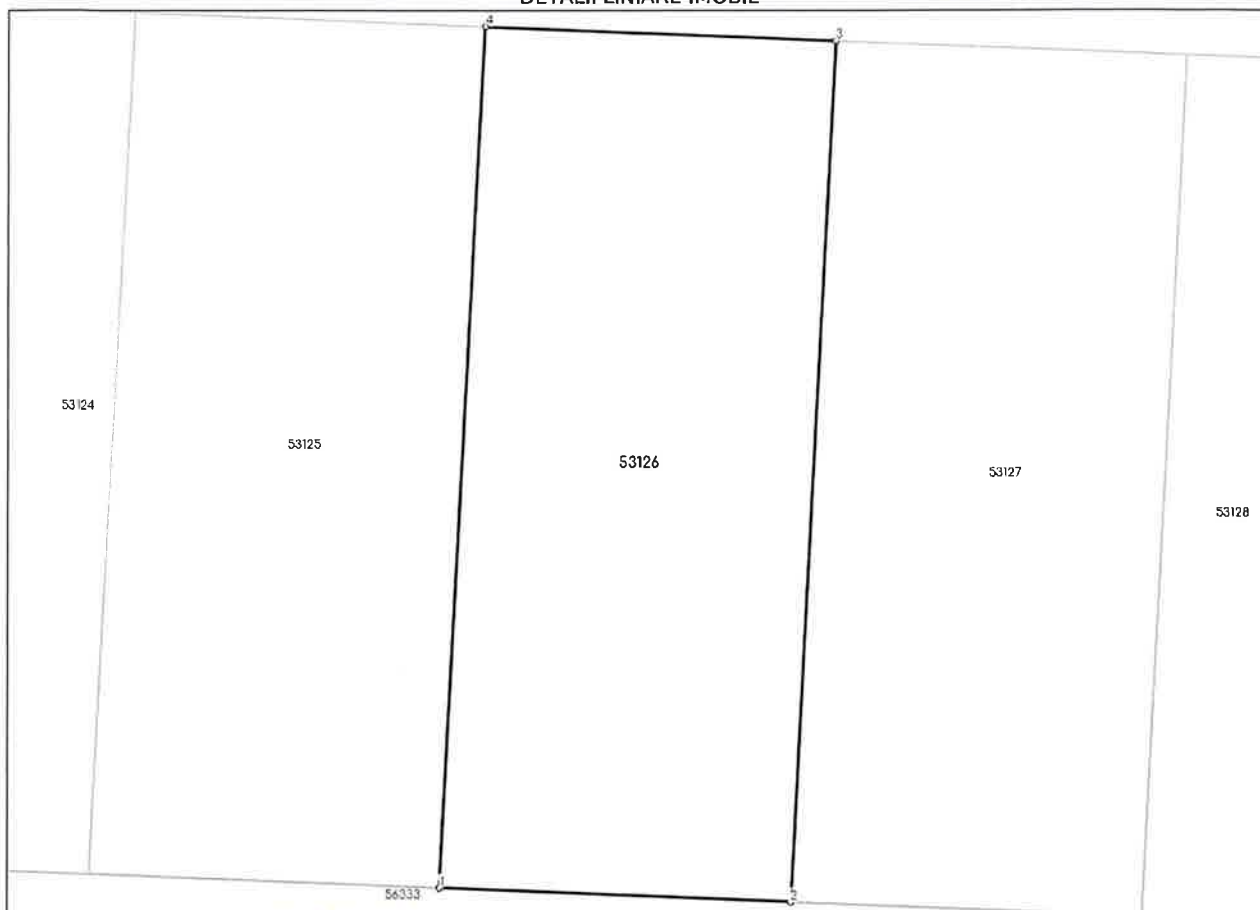
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53126	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.147
2	3	49.649
3	4	20.147
4	1	49.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53124
COPIE

Carte Funciară Nr. 53124 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2738
Nr. cadastral vechi:2313

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53124	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2738)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2738)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53124	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.147
2	3	49.649
3	4	20.137
4	1	49.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53123
COPIE

Carte Funciară Nr. 53123 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2737
Nr. cadastral vechi:2312

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53123	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2737)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2737)	A1

C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53123	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	49.659
2	3	20.277
3	4	49.646
4	1	20.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53122
COPIE

Carte Funciară Nr. 53122 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2736
Nr. cadastral vechi:2311

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53122	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2736)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2736)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53122	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.645
2	3	20.017
3	4	49.646
4	1	20.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53121
COPIE

Carte Funciară Nr. 53121 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2735
Nr. cadastral vechi:2310

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53121	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007 vizata de OCPI BIHOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2735)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2735)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53121	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.006
2	3	49.645
3	4	20.267
4	1	49.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 56767
COPIE

Carte Funciară Nr. 56767 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Salard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56767	1.000	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27164 / 28/02/2022		
Act Normativ nr. HCL 10, din 10/02/2022 emis de Consiliul local Salard; Act Administrativ nr. CertificatFiscal nr.1278, din 24/02/2022 emis de Primaria Salard; Înscriș Sub Semnatura Privata nr. Declarație-Ord.700, din 22/02/2022 emis de Nagy Miklos; Înscriș Sub Semnatura Privata nr. Plan Amplasament, din 22/02/2022 emis de Ilies Petru;		
B1	imobilul de sub A1 in suprafata de 1000 mp. teren se constituie din nr. topo 2483/199 adus din cartea funciara 1846 Salard.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂLARD , CIF:4641318, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

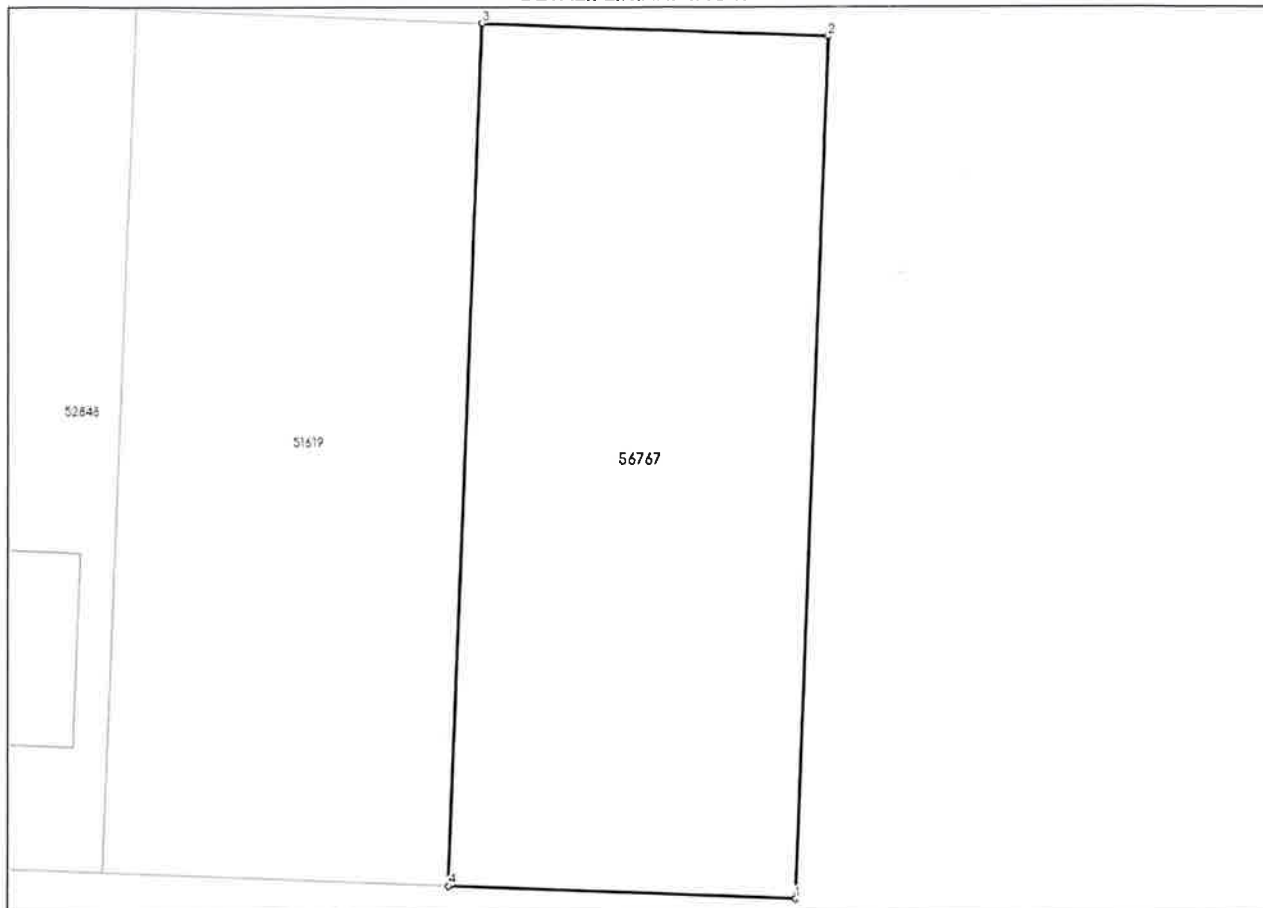
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56767	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	50.0
2	3	20.0
3	4	50.0
4	1	19.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53143
COPIE

Carte Funciară Nr. 53143 Sălard

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2747
Nr. cadastral vechi:2322

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Sălard, Loc. Sălard

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53143	1.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55211 / 17/08/2007		
Act nr. HCL 58/2006 (doc. cadastrala nr.4238/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALARD , proprietate privata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2747)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALARD <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2747)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

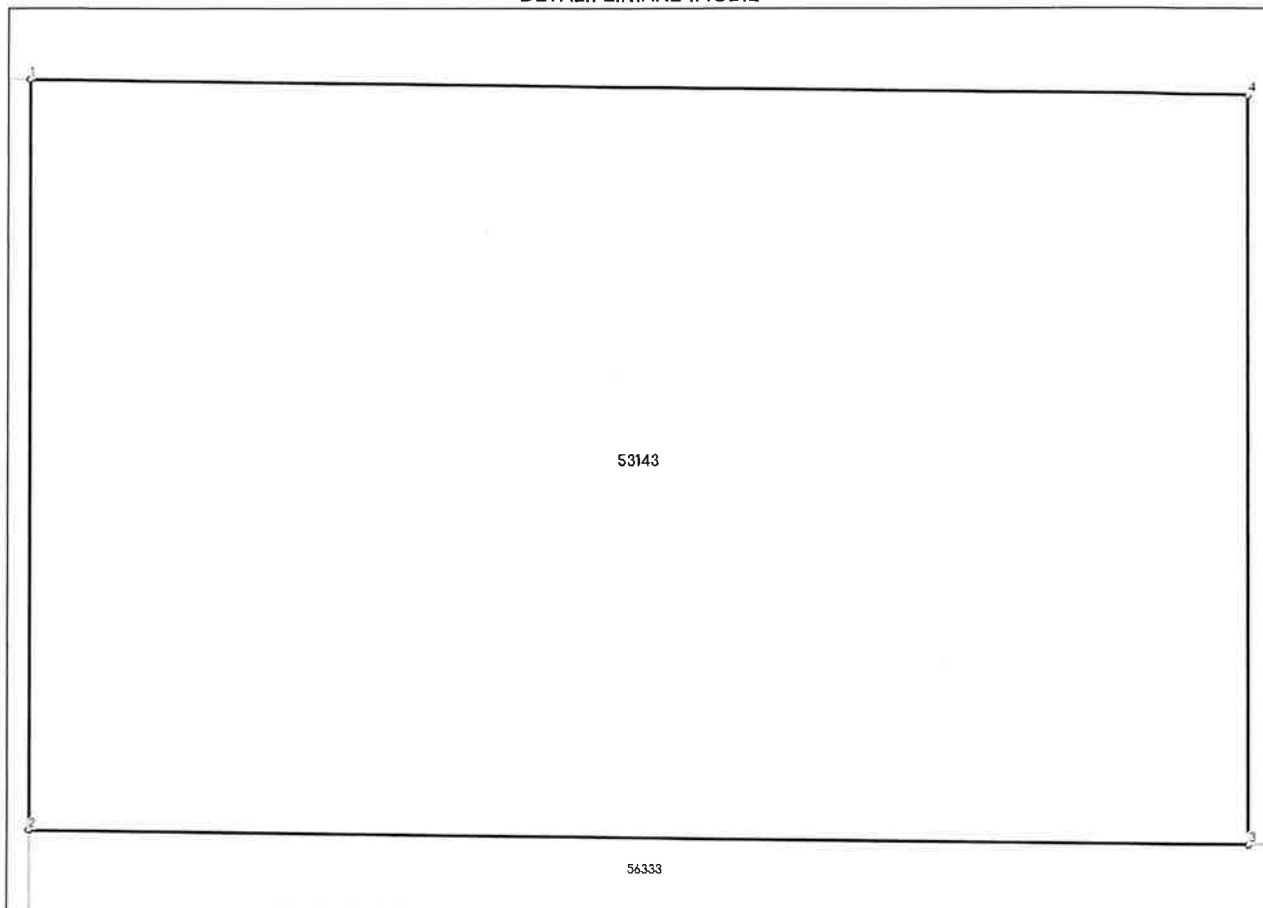
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53143	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	24.86
2	3	40.233
3	4	24.86
4	1	40.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil